

Núm. Expedient: PA01CCIB24



PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES

PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARACIÓ DE LES INCIDÈNCIES DE LA PLANTA TÈCNICA D'INSTAL·LACIONS DEL CENTRE DE CONVENCIONS INTERNACIONAL DE BARCELONA (CCIB)

Índex

Clàusula 1. LICITACIÓ	4
1.1. Objecte del contracte.	4
1.2. Pressupost base de licitació.	4
1.3. Durada del contracte.	4
1.4. Perfil del contractant i plataforma digital.	4
1.5. Empreses oferents.	5
1.6. Consultes i visites tècniques.	5
1.7. Link de la licitació i compromís de confidencialitat.	6
1.8. Perfil del contractant.....	6
1.9. Règim jurídic de la licitació.	7
1.10. Òrgan de contractació.	7
Clàusula 2. OFERTES.....	7
2.1. Forma i termini de presentació.	7
2.2. Documentació a presentar.	8
2.3. Contingut dels sobres digitals.....	9
Clàusula 3. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES I OFERTES AMB VALORS DESPROPORCIONATS	11
3.1. Criteris d'adjudicació.	11
3.2. Criteris relatius a les ofertes amb valors desproporcionats	11
Clàusula 4. ADJUDICACIÓ	12
4.1. Proposta d'adjudicació	12
4.2. Formalització de l'adjudicació. Requisits	12
4.3. Formalització del contracte	13
Clàusula 5. GARANTIES	14
5.1. Garantia provisional	14
5.2. Garantia definitiva.....	14
Clàusula 6. RÈGIM DEL CONTRACTE.....	14
Clàusula 7. PROTECCIÓ DE DADES.....	25
Clàusula 8. CONFIDENCIALITAT	25
ANNEX I - CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	26
ANNEX II – MODEL DE GARANTIA PROVISIONAL.....	34
ANNEX III – MODEL DE GARANTIA DEFINITIVA.....	35
ANNEX IV – COMPROMÍS DE CONFIDENCIALITAT	37

Núm. Expedient: PA01CCIB24



ANNEX V – COMPLIMENT NORMATIU38

ANNEX VI – PACTES COL·LUSORIS39

Clàusula 1. LICITACIÓ

CONTRACTE D'OBRES

TRAMITACIÓ: Ordinària

PROCEDIMENT: OBERT

REFERÈNCIA DEL PROCEDIMENT: PA01CCIB24

1.1. Objecte del contracte.

L'objecte d'aquest procediment consisteix en l'adjudicació del contracte d'obra relatiu al projecte de reparació de les incidències de la planta tècnica d'instal·lacions del Centre de Convencions Internacional de Barcelona (CCIB), d'acord amb allò que s'estableix en els plecs de la licitació i els seus annexes, incloent el projecte tècnic.

A l'efecte de la seva adjudicació, i en funció de les necessitats dels serveis que es pretenen cobrir, aquests s'han distribuït en un únic lot, la descripció del qual consta en els plecs de la licitació.

1.2. Pressupost base de licitació.

Concepte	Import (sense IVA)	Import (amb 21% IVA)
Total Pressupost de licitació	575.179,25.-€	695.966,89.-€

El desglossament dels imports es troba detallat al Plec de Condicions Econòmiques.

1.3. Durada del contracte.

L'execució de l'obra tindrà una durada de 12 mesos, d'acord amb el calendari previst als annexes tècnics.

Previsió de pròrrogues: No.

1.4. Perfil del contractant i plataforma digital.

Amb la finalitat de garantir els principis de publicitat i concurrència, FIRACCIB disposa del Perfil del Contractant, al qual s'accedeix a través de la pàgina web: <https://ccib.es/es/perfil-del-contratante/licitaciones/> en el qual es procedirà a publicar l'anunci de la present licitació, els plecs de condicions, així com els actes del procediment que siguin procedents.

Així mateix, FIRA CCIB disposa d'una Plataforma Digital en la qual haurà de ser presentada l'oferta per al present procediment. L'accés a aquesta plataforma es durà a terme mitjançant el link contingut en la **clàusula 1.7.a).**

Els annexos continguts en els plecs de condicions, donat el seu caràcter confidencial, es troben únicament

a la Plataforma Digital.

1.5. Empreses oferents.

Podrà presentar-se al present procediment de licitació qualsevol persona jurídica, espanyola o estrangera, o qualsevol Unió Temporal d'Empreses (UTE), que tingui plena capacitat d'obrar, acreditat la seva solvència econòmica/financera i tècnica/professional, i compleixi els requisits assenyalats en aquest plec, així com en els plecs de condicions Tècnic i Econòmic, i en la normativa que resulti d'aplicació.

No s'admetrà la presentació d'una oferta en Unió Temporal amb altres Empreses (en endavant, "U.T.E.") simultàniament a la presentació d'una oferta individual o d'ofertes a través de més d'una U.T.E.

Tampoc s'admetrà la presentació simultània d'ofertes per part d'empreses vinculades, considerant-se com a tals les que es troben en algun dels supòsits contemplats en l'article 42 del Codi de comerç. En aquests casos, les ofertes seran inadmeses íntegrament.

Quan diverses empreses es presentin a l'adjudicació constituint una U.T.E, presentaran una sola oferta i cadascuna de les quals componguin aquesta agrupació haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar, indicant en l'escrit de proposició els noms i circumstàncies de les empreses que la componguin, així com la participació de cadascuna i designar la persona o entitat que ha d'ostentar la representació de totes durant la vigència del contracte, sense perjudici de la responsabilitat de totes i cadascuna de les empreses agrupades.

1.6. Consultes i visites tècniques.

a) Consultes.

Les empreses interessades podran sol·licitar, fins al dia **26 de juliol de 2024** tants aclariments com necessitin, a través del canal habilitat a la Plataforma Digital de la licitació de FIRA CCIB.

Per part seva, FIRA CCIB, podrà sol·licitar tants aclariments com consideri necessaris per a una millor comprensió de les ofertes presentades.

Així mateix, els licitadors poden contactar a les següents adreces de correu electrònic:

- comisioncontratacion@firabarcelona.com
- pmesnard@ccib.es
- agarcia@ccib.es

Un cop finalitzat el termini per formular consultes, es procedirà a la publicació d'un document recopilatori de les mateixes, accessible per a tots els licitants.

b) Visites tècniques.

A l'objecte que els licitadors puguin inspeccionar els recintes i preparar degudament l'oferta amb la màxima informació possible, s'estableix **l'obligatorietat d'assistir** a una visita tècnica que tindrà lloc a l'Edifici FORUM en un dels dos dies següents:

- **23 de juliol de 2024** a les 9.00h.

Serà imprescindible que els licitadors acudeixin a la visita tècnica programada. **No s'acceptarà cap proposta de cap licitador que no hagi assistit a la citada visita.** Es facilitarà un comprovant de l'assistència, que s'haurà d'adjuntar com a part de la documentació administrativa, segons allò disposat al present plec de condicions.

Caldrà que els licitadors confirmin l'assistència a la visita, com a termini màxim, el 22 de juliol de 2024 a través del correu electrònic: pmesnard@ccib.es / agarcia@ccib.es

No s'admetran les proposicions presentades per aquelles empreses o, en el seu cas, Unions Temporals d'Empreses, que no hagin assistit a la visita tècnica prevista en aquesta clàusula.

1.7. **Link de la licitació i compromís de confidencialitat.**

a) **Link de la licitació - Plataforma Digital.**

Registre de proveïdors:

https://firabarcelona.tls.app.jaggaer.com/esop/guest/go/public/registration?locale=es_ES

Link de la licitació:

<https://firabarcelona.tls.app.jaggaer.com/go/666280150190A0E6B7FB>

b) **Compromís de confidencialitat.**

Una vegada les empreses accedeixin a la Plataforma Digital de la licitació haurà d'acceptar-se el compromís de confidencialitat a fi de poder accedir al contingut de la mateixa (donada la confidencialitat dels Annexos continguts en els Plecs de Condicions, que es troben disponibles dins de la Plataforma Digital).

En el supòsit de presentar oferta, s'haurà així mateix de presentar el compromís de confidencialitat que es troba adjunt al present Plec de Condicions juntament amb la resta de documentació sol·licitada en el Sobre Administratiu (Sobre Digital A).

1.8. **Perfil del contractant.**

Amb la finalitat de garantir els principis de publicitat i concurrència, **FIRA CCIB** disposa del Perfil del contractant, al qual es podrà accedir a través de la pàgina web www.ccib.es, i en el que es publicaran

l'anunci de licitació, els plecs reguladors del procediment i els actes del procediment que corresponguin.

1.9. Règim jurídic de la licitació.

El present procediment de licitació està subjecte a les Instruccions Internes de Contractació aprovades per l'administrador únic de **FIRA CCIB**, això és, FIRA INTERNACIONAL DE BARCELONA.

La contractació de **FIRA CCIB**, ens del sector públic que no té el caràcter de poder adjudicador dels previstos a l'article 3.1.h) LCSP, es troba subjecta als principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació d'acord amb el previst a l'article 321.1 LCSP, així com a l'obligació d'adjudicar els contractes a la millor oferta d'acord amb l'article 145 LCSP.

1.10. Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació és el Comitè de Direcció de **FIRA CCIB**, que estarà assistit per la Comissió de Contractació, els membres de la qual declararan sobre l'existència o no de conflicte d'interessos. En cas d'existir-ne algun, el membre de la Comissió afectat per la mateixa haurà d'abandonar-la i, en aquests supòsits, formarà part el membre substituït o es nomenarà a un altre que reuneixi els requisits d'experiència i idoneïtat del membre culpable en el conflicte d'interès.

Clàusula 2. OFERTES

2.1. Forma i termini de presentació.

Les ofertes podran presentar-se fins a les **12 hores del dia 16 de setembre de 2024**, segons consta en l'anunci de licitació, a través de la plataforma digital habilitada per **FIRA CCIB** per a la presentació telemàtica d'ofertes i tindran validesa fins a la data de formalització del contracte, que es produirà d'acord amb el que preveu aquest plec. La oferta presentada quedarà registrada en la plataforma digital, rebent el licitador un comprovant de la data i hora de presentació de la seva proposició.

La presentació d'una oferta implica l'acceptació plena i total de totes i cadascuna de les clàusules contingudes en aquest plec, en el plec Tècnic i en el plec Econòmic, així com dels Annexos que porten adjunts.

Així mateix, la presentació de l'oferta implica la declaració que el licitador reuneix totes i cadascuna de les condicions necessàries perquè li sigui adjudicat el concurs.

S'exclouran les ofertes que es presentin amb posterioritat a la data i hora assenyalades.

L'obertura dels sobres digitals A (administratiu) i B (tècnic) tindrà lloc el 16 de setembre de 2024, segons consta en l'anunci de licitació, a partir de les **12.30 hores**, i es realitzarà on-line a través de videoconferència. La convocatòria a l'acte serà remesa a l'adreça de correu electrònic que hagi sigut facilitat en l'entrega del compromís de confidencialitat.

La resta de terminis fixats per a aquest procediment són els següents:

DATA	CONCEPTE
Fins el dia 26 de juliol de 2024	Període de consultes
23 de juliol de 2024	Visites tècniques
16 de setembre de 2024	Recepció de les ofertes i obertura de sobre administratiu (A) i tècnic (sobre B)
9 d'octubre de 2024	Obertura del sobre econòmic (sobre C) i comunicació de la puntuació tècnica
16 d'octubre de 2024	Adjudicació
A partir de la formalització del contracte	Inici de l'execució del contracte

Una vegada duta a terme l'obertura dels sobres digitals administratiu i tècnic, **FIRA CCIB** procedirà a l'anàlisi i valoració tant de la documentació administrativa (sobre digital A) com de l'oferta tècnica (sobre digital B) que hagi estat presentada pels licitants.

L'obertura del sobre digital C (econòmic) tindrà lloc el dia 9 d'octubre de 2024 a les 12:30 hores i es realitzarà on-line a través de videoconferència. Les empreses licitants que hagin presentat oferta per al present procediment de licitació podran assistir a aquest acte, prèvia convocatòria que serà remesa al mateix correu electrònic que l'esmentat en el punt anterior.

En el mateix acte d'apertura del sobre econòmic, i de forma prèvia, es procedirà a comunicar la puntuació que els licitadors hagin obtingut en la oferta tècnica.

2.2. Documentació a presentar.

Les ofertes hauran de presentar-se en **tres (3) sobres electrònics diferenciats que hauran de ser entregats a través de la plataforma digital.**

En funció de la documentació que contingui, haurà d'indicar:

- **Sobre digital A: Documentació Administrativa (referenciat a la plataforma com a Sobre de Qualificació).**
- **Sobre digital B: Documentació Tècnica (referenciat a la plataforma com a Sobre Tècnic).**
- **Sobre digital C: Documentació Econòmica (referenciat a la plataforma com a Sobre Econòmic).**

Cada sobre haurà d'estar en format .pdf i haurà de presentar-se en l'apartat previst a la plataforma digital de la licitació.

Cada sobre inclourà un índex en què es llisti la documentació que conté, seguint l'ordre que es detalla, per al contingut de cadascun dels sobres.

En el cas que la redacció original dels documents que s'acompanyin sigui en idioma diferent de l'espanyol o el català, s'haurà de presentar traducció jurada en qualsevol d'aquests dos idiomes.

2.3. Contingut dels sobres digitals.

Cada sobre inclourà la següent relació dels documents (amb el seu corresponent índex):

Sobre A. Documentació Administrativa.

a) Capacitat d'obrar dels empresaris persones jurídiques:

- Escritura o document de constitució, els estatuts o l'acta fundacional, i modificacions, en el seu cas, que n'acreditin la situació actual, degudament inscrites al Registre Mercantil, o Registre Públic corresponent.
- NIF (o document equivalent del país del domicili social de l'empresa).
- Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, referit tant al domicili social com a totes les sucursals que tingui obertes a Espanya.
- En cas d'UTE, cadascuna de les empreses que en formin part hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant l'aportació dels documents enumerats anteriorment, indicant a l'escrit de proposició les denominacions socials de les empreses que la composin, i hauran d'aportar el compromís de constituir-se formalment en UTE en cas de resultar adjudicatàries, així com la participació de cadascuna. Hauran d'indicar també la persona o entitat que ostentarà la representació de totes durant la vigència del contracte, sens perjudici de la responsabilitat de totes les empreses que formin part de la UTE.
- En cas d'empresaris extracomunitaris, hauran de justificar que el seu Estat de procedència admet la contractació d'empreses espanyoles en contractacions substancialment anàlogues, i per a fer-ho, hauran d'aportar Informe de la respectiva representació diplomàtica espanyola. Així mateix, hauran d'aportar una declaració de submissió a la jurisdicció espanyola per a totes les incidències que puguin sorgir en l'execució del contracte, amb expressa renúncia al fur que els pogués correspondre, així com un certificat legalitzat conforme s'acrediti que no consten incurses en causes de prohibició de contractar d'acord amb la seva llei nacional.

b) Acreditació de la representació dels signants de les ofertes:

- **Poder de representació** inscrit en el Registre públic corresponent, autoritzant la persona que firma la sol·licitud, així com la proposició posterior, tant per a la presentació de l'oferta com per a la signatura del contracte.
- **DNI** del representant, o document equivalent al país de procedència.
- **Persona de contacte, telèfon i correu electrònic.**

c) Certificats vigents acreditatius de trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

d) Solvència:

d.1.) Solvència econòmica:

Els criteris de solvència econòmica que hauran de complir obligatòriament els licitadors seran:

- Volum de negoci del licitador en l'àmbit del contracte referit a l'any de major volum

de negoci els últims 3 anys conclusos a la data de presentació de proposicions ha de tenir un import igual o superior a 700.000 euros.

- Existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals que inclogui les cobertures assenyalades en la clàusula 4.2.b) d'aquest Plec, per import igual o superior a 1.200.000,00 € per sinistre i per tota la durada de la obra.

Mitjans d'acreditació

- El volum anual de negoci s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil dels últims 3 anys, i una declaració responsable del licitador indicant el volum de negoci referit a l'àmbit del contracte.
- L'existència de l'assegurança s'acreditarà mitjançant còpia de la pòlissa i rebut conforme està al corrent de pagament.

d.2.) Solvència tècnica:

Els criteris de solvència tècnics i professional que han de complir obligatòriament els licitadors són els següents:

- Haver realitzat en els darrers 3 anys, un projecte d'obra d'instal·lació de xarxa de ruixadors de sistema contra incendis, i projecte d'obra de conductes de climatització, per un valor superior, cadascun d'ells, a 300.000 euros.
- Disposar de les següents certificacions o equivalents:
 - a) Certificat ISO 9001.
 - b) Certificat ISO 14001.
 - c) Certificat OSHAS 18001, o alternativament, el certificat ISO 45001 .

Mitjans d'acreditació

- La relació de serveis s'acreditarà mitjançant l'aportació de certificats de bona execució o, en cas de destinataris privats, mitjançant un certificat expedit per aquest o en el seu defecte, una declaració responsable de l'empresari.
- Haurà d'aportar-se còpia de les indicades certificacions, o equivalents.

La documentació relativa a la solvència econòmica i a la solvència tècnica detallada en els punts d) 1 i 2 del present apartat, s'incorporarà dins el sobre digital A degudament identificada amb el contingut de la mateixa. **FIRA CCIB** procedirà al seu anàlisi als efectes de determinar si les empreses licitadores reuneixen els requisits de solvència exigits en aquests plecs.

- e) **Declaració responsable** que assegurí que l'empresa no està inclosa en cap de les prohibicions de contractar descrites en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- f) **Garantia provisional** en els termes assenyalats en la Clàusula Cinquena d'aquest plec.
- g) Annex relatiu als **pactes col·lusoris**, degudament signat segons el model que s'acompanya com ANNEX VI.
- h) **Compromís de confidencialitat** segons ANNEX IV.
- i) Resguard acreditatiu d'haver assistit a la **visita tècnica** segons lo disposat al **punt 1.6** del

present plec de condicions.

Els licitadors podran presentar una única oferta en el marc del present procediment. Per tant, no s'admetrà la presentació d'una oferta en unió temporal amb altres empreses (U.T.E) simultàniament a la presentació d'una oferta individual o d'ofertes a través de més d'una (U.T.E.). Tampoc s'admetrà la presentació simultània d'ofertes per part d'empreses vinculades, considerant-se com a tals les que es troben en algun dels supòsits contemplats en l'article 42 del Codi de comerç. En tals casos les ofertes així presentades seran inadmeses íntegrament.

FIRA CCIB podrà en qualsevol moment sol·licitar aclariment de les ofertes presentades.

Sobre digital B. Documentació tècnica o professional – Detallada en el Plec Tècnic.

La documentació continguda en aquest sobre haurà de ser presentada en format electrònic (PDF) per a la seva valoració.

Sobre digital C. Documentació econòmica i financera – Detallada en el Plec Econòmic.

La documentació continguda en aquest sobre haurà de ser presentada en format electrònic (PDF) i haurà d'estar signada per la persona autoritzada, així com en format **Excel** d'acord amb el que consta en el Plec de Condicions Econòmiques. En cas de discrepància, prevaldrà el contingut de la versió en .pdf.

Clàusula 3. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES I OFERTES AMB VALORS DESPROPORCIONATS

3.1. Criteris d'adjudicació.

Les ofertes rebudes seran objecte d'estudi per part de **FIRA CCIB**, la qual les valorarà segons els criteris que es detallen en l'**ANNEX I** adjunt.

S'exclouran aquelles ofertes que incompleixin els requisits establerts en el plec. Així mateix, **FIRA CCIB** es reserva la facultat d'excloure aquelles ofertes que en el seu desenvolupament contemplin algun extrem que contradigui alguna de les condicions d'aquest plec. En aquestes circumstàncies, si l'oferta en el seu conjunt resultés adjudicatària, els extrems contradictoris es tindran, en tot cas, per no acceptats per **FIRA CCIB**.

No es tindran en consideració ni seran valorades aquelles ofertes rebudes el contingut de les quals es trobi condicionat; contingut que es tindrà per no inclòs.

3.2. Criteris relatius a les ofertes amb valors desproporcionats.

FIRA CCIB podrà considerar com a oferta amb valor desproporcionat, en relació amb el preu màxim establert, en els següents suposats:

- 1) Quan concorri un únic licitador, aquella que sigui inferior en un 25% respecte al preu màxim de licitació.
- 2) Quan concorrin dos (2) licitadors, aquella que sigui inferior en més d'un 20% a l'altra oferta presentada.
- 3) Quan concorrin tres (3) licitadors, aquelles que siguin inferiors en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.
En aquest cas, es podrà excloure del còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més d'un 10% a aquesta mitjana. Es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat.

En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior al 25% respecte al preu màxim de licitació.

- 4) Quan concorrin quatre (4) o més licitadors, aquelles que siguin inferiors en més d'un 10% de la mitjana de les ofertes presentades.
En aquest cas, es podrà excloure del còmput d'aquesta mitjana les ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10%. Es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Per a la valoració de les ofertes com a desproporcionades, la Comissió de Contractació podrà considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

Quan s'identifiqui una oferta que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, es donarà audiència al licitador que l'hagi presentat perquè justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions d'aquesta, en particular quant a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per a executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en què es vagi a realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

S'admet la presentació de millores als plecs, tal com es defineixen en el Plec de Condicions Tècniques.

Clàusula 4. ADJUDICACIÓ

4.1. Proposta d'adjudicació.

FIRA CCIB notificarà la proposta d'adjudicació per tot el dia **16 d'octubre de 2024**. De la mateixa manera es procedirà a notificar als no **ADJUDICATARIS** el resultat del procediment.

4.2. Formalització de l'adjudicació. Requisits.

En els set (7) dies següents a acusar rebut de la notificació de la proposta d'adjudicació, es requerirà l'aportació de la següent documentació:

a) **Garantia definitiva (aval bancari)** a favor de **FIRA CCIB**, seguint el model que s'adjunta com a **ANNEX III**, per les quanties que s'indiquen a continuació:

- **TRENTA-QUATRE MIL CENT NORANTA-DOS EUROS (34.192 €)**

El termini de garantia serà de TRES (3) ANYS a comptar des de la data de recepció de les obres.

b) **Pòlisses d'assegurança que cobreixin les garanties següents:**

TOT RISC DE CONSTRUCCIÓ

Cobertures:

- Garanties Bàsiques més complementàries.
 - Riscos de la Natura.
 - Vaga, motí i commoció civil.
 - Terrorisme.
 - Danys a Béns preexistents.
 - Període de Manteniment Ampli 12 mesos.
- Suma assegurada: valor pressupost total de l'obra.

Beneficiari: FIRA CCIB S.L.U.

RESPONSABILITAT CIVIL

Cobertures:

- RC Explotació (Construcció).
- RC Patronal, límit per víctima no inferior a 450.000 €.
- RC Post-Treballs.
- RC Subsidiària de Subcontractistes.
- RC Creuada, límit per víctima no inferior a 450.000 €.
- RC Contaminació Accidental.
- RC Danys a conduccions aèries o soterrades.

Límit assegurat : no inferior a 1.200.000 € per sinistre i per tota la durada de la obra.

Període d'assegurança: període de construcció més període de manteniment de 12 mesos.

Assegurat addicional: FIRA CCIB, S.L.U. en qualitat de promotor, sense perdre la seva condició de tercer front l'**ADJUDICATARI**.

El mínim requerit a la pòlissa no limita la responsabilitat de l'**ADJUDICATARI** que haurà de respondre per la totalitat dels danys causats, constituint-se el propi assegurador en quant excedeixi el límit assegurat a la pòlissa, amb total indemnitat per a **FIRA CCIB**.

4.3. Formalització del contracte.

La formalització del contracte es realitzarà en el lloc i data que **FIRA CCIB** assenyali, que en tot cas serà abans de l'inici del projecte.

En el cas que l'**ADJUDICATARI** no concorri a formalitzar el contracte o n'impedeixi de qualsevol manera la formalització, **FIRA CCIB** podrà acordar l'anul·lació de l'adjudicació, sense perjudici que executi la garantia constituïda per l'**ADJUDICATARI**, de la qual disposi quan pertoqui, com a rescabament pel dany causat.

Clàusula 5. GARANTIES

5.1. Garantia provisional.

Els participants al procediment hauran de constituir i aportar, juntament amb la documentació contemplada a la clàusula 2.3. del present Plec, una garantia provisional a la disposició de **FIRA CCIB**, executable a primer requeriment i mitjançant aval bancari, segons model adjunt (veure Annex II), per import de:

- **VINT-I-DOS MIL SET-CENTS NORANTA-CINC (22.195 €).**

5.2. Garantia definitiva.

Amb caràcter previ a la formalització del contracte, l'**ADJUDICATARI** haurà d'acreditar haver constituït a disposició de **FIRA CCIB** una garantia definitiva, mitjançant aval bancari, executable a primer requeriment, segons model adjunt (**ANNEX III**), pels imports següents:

- **TRENTA-QUATRE MIL CENT NORANTA-DOS EUROS (34.192 €).**

Els avals han de ser atorgats per bancs oficials o privats o caixes d'estalvi. Les entitats avaladores hauran de respondre davant FIRA DE CCIB de l'import assenyalat com a garantia i en els mateixos termes que si fossin el licitador mateix.

La garantia definitiva respondrà del compliment de les obligacions derivades del contracte, de les despeses originades per la demora en el compliment de les seves obligacions i dels danys i perjudicis ocasionats amb motiu de l'execució del contracte, inclosos incompliments de les obligacions laborals, de prevenció i de Seguretat Social de l'**ADJUDICATARI** amb el seu personal. La resolució del contracte per causa imputable a l'**ADJUDICATARI** portarà implícita la pèrdua de la fiança definitiva, sense perjudici de la indemnització de danys i perjudicis al fet que hi pugui haver hagut.

La garantia definitiva serà retornada una vegada complertes per part de l'**ADJUDICATARI**, i a satisfacció de **FIRA CCIB**, les obligacions contemplades en aquest plec, i en el termini de TRES (3) ANYS a comptar des de l'acta de recepció de les obres.

Clàusula 6. RÈGIM DEL CONTRACTE

6.1. Naturalesa i jurisdicció.

El contracte a subscriure serà de naturalesa privada, i de caràcter mercantil, i serà l'ordre jurisdiccional civil el competent per resoldre les controvèrsies que es puguin suscitar pel que fa a la seva interpretació i execució, i concretament els Jutjats i Tribunals de Barcelona.

Les qüestions relatives a la preparació i adjudicació del contracte es resoldran davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

6.2. Durada. Termini d'execució.

L'execució de l'obra es realitzarà en el termini previst de 12 mesos, amb data de començament a partir de l'adjudicació i el 4 de Novembre de 2024, moment on es signarà l'acta de replanteig i inici d'obres.

Les obres hauran d'adaptar-se al calendari d'activitats del centre, presentat com annex al plec de condicions tècniques. Aquest calendari es provisional i podrà modificar-se al llarg de l'any.

Les obres hauran d'adaptar-se a l'activitat per no generar cap molèstia de l'edifici, per exemple sorolls o afectació a la climatització.

Això implicarà que certs treballs s'hauran d'aturar en cas de que sorolls, pols, o afectació en els sistemes de climatització i ventilació de l'edifici pugin afectar negativament a esdeveniments en curs del CCIB o al museu Blau.

Les empreses licitants presentaran un cronograma dels treballs a executar que haurà de respectar, en tot cas, l'establert en aquesta clàusula.

6.3. Forma de pagament.

Es durà a terme d'acord amb allò que s'estipula en el Plec Econòmic.

6.4. Obligacions de l'ADJUDICATARI.

i. Solvència econòmica.

L'**ADJUDICATARI**, durant la vigència del contracte a subscriure, haurà d'acreditar la solvència econòmica pels mitjans descrits en el present Plec de condicions.

ii. Obligacions fiscals i laborals.

L'**ADJUDICATARI** haurà de complir la normativa legal vigent en matèria de sanitat i prevenció de riscos laborals. Així mateix, haurà de complir i trobar-se al corrent en tot moment de les obligacions que com a empresa l'incumbeixen en matèria fiscal i laboral, sent estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i amb sencera indemnitat de **FIRA CCIB**, del compliment d'aquestes obligacions.

Seràn responsabilitat de l'**ADJUDICATARI** els salaris del personal, les quotes del Règim General de la Seguretat Social, Mutualisme Laboral i Assegurança d'Accidents del Treball, així com qualsevol altra obligació dimanant de la legislació laboral vigent, sent l'únic responsable del compliment de tals prescripcions davant dels contractes de treball del personal contractat a les seves ordres i davant dels organismes reguladors de la matèria.

En qualsevol moment, i a requeriment de **FIRA CCIB**, l'**ADJUDICATARI** haurà d'aportar la documentació suficient que acrediti el compliment de les seves obligacions fiscals i amb la Seguretat Social, així com el pagament dels salaris corresponents als seus empleats.

En concret, L'**ADJUDICATARI** a requeriment de **FIRA CCIB** haurà de facilitar respecte als treballadors que hagin prestat els seus serveis per al projecte pretès a **FIRA CCIB**, la informació següent:

- Relació actualitzada del personal que ha prestat els seus serveis per a l'execució del projecte de **FIRA CCIB**, en la qual han d'especificar el nom i cognoms, número del DNI, número d'afiliació a la Seguretat Social, categoria laboral, antiguitat, tipus de contracte i nombre de dies i hores de prestació de serveis a **FIRA CCIB** en el període de referència per al projecte a desenvolupar.
- Paperetes de conciliació, demandes o denúncies rebudes dels treballadors o ex treballadors de l'empresa, que hagin prestat els seus serveis per a l'execució del projecte de **FIRA CCIB**.

Així mateix, L'**ADJUDICATARI**, a requeriment de **FIRA CCIB**, aportarà certificat acreditatiu de trobar-se al corrent de les quotes de Seguretat Social, i certificat acreditatiu d'haver satisfet els salaris corresponents als seus treballadors.

A banda, L'**ADJUDICATARI**, a requeriment de **FIRA CCIB**, aportarà la documentació acreditativa de trobar-se al corrent de pagament dels imports corresponents als honoraris dels subcontractistes que, en el seu cas, i amb els límits contemplats en el present Plec de Condicions Administratives, hagin contractat. La manca de presentació de la documentació esmentada en la present clàusula després d'un segon requeriment per part de **FIRA CCIB**, o l'incompliment d'aquestes obligacions, representarà la resolució automàtica del contracte, i possibilitat d'executar la fiança prestada, tot això sense perjudici del dret de **FIRA CCIB** per exercitar les accions oportunes amb tendència al reintegrament de la pèrdua econòmica patida.

FIRA CCIB garanteix la confidencialitat de les dades que li siguin facilitades, de conformitat amb la normativa en matèria de protecció de dades.

L'**ADJUDICATARI** haurà de nomenar un representant, que exercirà les funcions d'interlocutor amb **FIRA CCIB** en els assumptes laborals, de prevenció de riscos laborals i de Seguretat Social.

L'**ADJUDICATARI** mantindrà en tot moment una coordinació adequada amb el Servei de Prevenció de Fira, segons el procediment que aquest Servei estableixi.

La finalització del contracte, per les causes que siguin, bé per haver esgotat el termini de vigència, bé per resolució anticipada, no suposarà per a **FIRA CCIB** cap obligació en relació amb els treballadors que L'**ADJUDICATARI** hagi assignat per a l'execució del projecte contractat.

iii. Obligacions en matèria de Prevenció de Riscos Laborals.

Les empreses licitants han de disposar del certificat d'haver implantat sistemes de gestió de seguretat i salut en el treball: la norma OHSAS 18001 o, de forma alternativa la ISO 45001, i tota la documentació relativa al compliment bàsic de la normativa d'aplicació en matèria de prevenció de riscos laborals.

No obstant això, les empreses licitants hauran de presentar una memòria succinta de l'organització preventiva de l'empresa i, en cas de resultar adjudicatària dels treballs, una memòria de qui assumirà les funcions d'organització preventiva d'aquests treballs.

En aquest supòsit, descriurà els deures i les responsabilitats que assumeixen tots i cadascun dels components del personal tècnic i dels operaris designats identificant-los amb càrrecs i oficis.

L'empresa licitadora, en cas de resultar adjudicatària, haurà de presentar un pla de treball segur o un pla preventiu dels treballs que contingui almenys el següent:

- Identificació, anàlisi i avaluació inicial de riscos derivats de l'entorn on ha de desenvolupar els treballs, i les mesures de prevenció i protecció que pretenguin aplicar.
- Riscos que, per la seva activitat, desenvolupament dels treballs, utilització de materials, maneig de càrregues, etc., puguin incidir en el desenvolupament de l'activitat normal de **FIRA CCIB** o pugui afectar-lo.
- Justificació, per mitjà de documentació, diplomes, certificats, etc.

L'**ADJUDICATARI** està directament obligat a complir les disposicions i les normes de seguretat de **FIRA CCIB**, així com a conèixer i complir tota la resta de normes legals o convencionals vigents en matèria de seguretat i salut en el treball, i serà el responsable exclusiu de la seva aplicació i de les conseqüències derivades del seu incompliment, tant pel que fa a ell com a les seves possibles subcontractistes.

L'**ADJUDICATARI** haurà de complir els requisits següents (d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut annexat al Plec de Condicions tècniques):

- que els seus treballadors hagin rebut la informació i la formació precisa per a la realització dels treballs a executar.
- que els seus treballadors siguin aptes, des del punt de vista de vigilància de la salut, per executar aquests treballs.
- que tots els treballadors hagin rebut els mitjans de protecció necessaris i equips de treball, amb marca CE, segons la legislació vigent, per a l'execució d'aquests treballs.
- que els productes perillosos a utilitzar, disposin de les fitxes de seguretat corresponents.

L'**ADJUDICATARI** mantindrà en tot moment una coordinació adequada amb el Servei de Prevenció de **FIRA CCIB**, segons el procediment que aquest Servei estableixi.

L'empresa adjudicatària haurà de redactar un Pla de Seguretat i Salut, al mateix temps que haurà d'aportar tota la documentació requerida per part del Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució.

L'empresa adjudicatària haurà de respectar les previsions establertes en l'Estudi bàsic de seguretat i Salut, contemplat en l'Annex I del Plec de Condicions tècniques de la Licitació.

Per la seva part, **FIRA CCIB** haurà d'aportar a l'**ADJUDICATARI** la documentació següent:

- Extracte de l'Avaluació Inicial de Riscos de les instal·lacions on es vagin a realitzar els treballs.
- Normes Mínimes de Prevenció de Riscos Laborals.
- Control d'accessos a les instal·lacions.
- Informació sobre mesures en casos d'emergència.

Amb la finalitat de realitzar una coordinació d'activitats empresarials correcta, l'**ADJUDICATARI** nomenarà un coordinador en fase d'execució del projecte, que s'haurà de coordinar amb el Servei de Prevenció de Riscos Laborals de **FIRA CCIB**.

Si en les visites de seguretat que es realitzin en la fase d'instal·lació del projecte, realitzades pel Servei de Prevenció de **FIRA CCIB**, aquest servei advertís la comissió de més de tres incompliments greus o molt greus, a parer seu, i aquests no fossin solucionats en el termini que assenyali **FIRA CCIB**, aquesta podrà donar per resolt el contracte.

Les valoracions sobre la gravetat de l'incompliment es realitzaran segons el mètode de l'Institut Nacional de Seguretat i Higiene en el Treball, INSHT, utilitzat pel Servei de Prevenció de **FIRA CCIB**.

6.5. Responsabilitat.

L'**ADJUDICATARI** és l'únic responsable davant de **FIRA CCIB** i davant de tercers dels serveis que presti, d'acord amb la legislació vigent.

L'**ADJUDICATARI** en general es responsabilitza de tots aquells recursos utilitzats per al desenvolupament del projecte contractat, en els termes acordats en el contracte.

L'**ADJUDICATARI** assumeix les responsabilitats que es puguin derivar com a conseqüència dels danys, perjudicis directes o indirectes que pugui ocasionar la seva execució, tant a **FIRA CCIB** com a tercers, exonerant **FIRA CCIB** de qualsevol responsabilitat que se'n derivi.

Amb aquesta finalitat **l'ADJUDICATARI disposa de les assegurances següents:**

- a) **Pòlissa d'assegurança** que cobreixi les garanties següents:
 - a.1) Responsabilitat Civil, segons allò establert a la clàusula 4.
 - a.2) Tot Risc Construcció, segons allò establert a la clàusula 4.

En la pòlissa citada tindrà l'expressa consideració de tercer, a tots els efectes, els béns propietat de **FIRA CCIB**, així com el seu personal.

L'**ADJUDICATARI** es compromet a mantenir, mentre estigui vigent el contracte, la vigència de la pòlissa d'assegurança que cobreix els riscos esmentats abans.

L'**ADJUDICATARI** haurà de, sempre que sigui requerit per **FIRA CCIB**, justificar-li de manera indubtable la circumstància de trobar-se al corrent en el pagament de les primes de la pòlissa contractada.

L'**ADJUDICATARI** respondrà dels seus propis actes, així com dels del personal que presti serveis i de tots aquells per qui hagi de respondre d'acord amb la legislació vigent.

FIRA CCIB no adquireix cap responsabilitat pels danys o possibles menyscapes que puguin patir els materials o mitjans emmagatzemats per l'**ADJUDICATARI** al recinte firal.

L'**ADJUDICATARI** exonera **FIRA CCIB** de qualsevol reclamació judicial o extrajudicial derivada de les relacions contractuals que, en el seu cas, pugui tenir l'**ADJUDICATARI** amb tercers, i que puguin fer referència al projecte objecte del procediment. **FIRA CCIB** queda en conseqüència al marge de qualsevol contracte, obligació o compromís que hagi contret l'**ADJUDICATARI** o pugui contraure amb tercers, respecte del projecte objecte d'aquest procediment.

6.6. Prohibició de cessió i/o subrogació.

L'**ADJUDICATARI** no podrà cedir o transmetre, totalment o parcialment, els drets i obligacions del

contracte.

Es considerarà cessió o subrogació incontestada la venda o transmissió, en un o diversos actes, per qualsevol títol, ja sigui onerosa o gratuïta, de la totalitat de les accions o participacions socials de l'**ADJUDICATARI**, o la transmissió per qualsevol títol d'un nombre d'accions o participacions socials que representin un percentatge igual o superior al 50% del capital social, sense consentiment exprés i per escrit de **FIRA CCIB**.

Igualment es consideraran cessió o subrogació incontestada les fusions o escissions de l'**ADJUDICATARI**, sense el consentiment exprés i escrit de **FIRA CCIB**.

6.7. Subcontractació.

L'**ADJUDICATARI** indicarà a **FIRA CCIB**, amb anterioritat a la data de signatura del contracte, la part que té previst subcontractar i el percentatge que representa (en cap cas es podrà subcontractar la totalitat del projecte). En cas que durant l'execució del projecte es produeixin situacions excepcionals que necessitin a criteri de l'**ADJUDICATARI** noves subcontractacions, aquest haurà d'obtenir l'autorització prèvia per escrit de **FIRA CCIB**, i aportar, si escau, la documentació sol·licitada a aquesta finalitat.

La infracció de les condicions establertes en aquest apartat, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, podrà donar lloc, en tot cas, a la imposició a l'**ADJUDICATARI** d'una penalització de fins a un **50 per 100** de l'import del subcontracte.

En cap cas, L'**ADJUDICATARI** podrà concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per a contractar d'acord amb l'ordenament jurídic, i especialment amb empreses subcontractistes implicades en alguna de les prohibicions de contractar descrites en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'**ADJUDICATARI** haurà de comunicar per escrit, una vegada adjudicat el contracte i, en qualsevol cas, abans d'iniciar l'execució del projecte, la seva intenció de celebrar subcontractes i la identitat, dades de contacte i representants dels subcontractistes. Haurà de justificar suficientment l'aptitud dels subcontractistes en relació als elements tècnics i humans de què disposa i la seva experiència, acreditant, així mateix, que no incorren en cap dels supòsits de prohibició de contractar.

L'**ADJUDICATARI** haurà de comunicar per escrit a **FIRA CCIB** qualsevol modificació en relació amb la informació requerida conforme al paràgraf anterior durant l'execució del projecte, així com, en el seu cas, la informació necessària en relació amb nous subcontractistes de què hagués de disposar.

FIRA CCIB podrà, en qualsevol cas, demanar la substitució de qualsevol subcontractista proposat per l'**ADJUDICATARI** en el supòsit que aquest no reuneixi, a criteri motivat per part de **FIRA CCIB**, de l'aptitud necessària per a executar la part corresponent del projecte, d'acord amb els requisits establerts en els Plecs reguladors de la present Licitació.

6.8. Infraccions i sancions.

L'**ADJUDICATARI** és conscient de la necessitat peremptòria i inexcusable que el projecte objecte del present procediment es trobi acabat i en perfecte estat d'ús i funcionament en la data de lliurament d'aquest, seguint el pla de treball prèviament aprovat per les parts. La incursió en mora respecte a aquests terminis comportarà automàticament la facultat de **FIRA CCIB** per optar entre:

- 1) Aplicar una penalització en favor de **FIRA CCIB**, equivalent al CINC per cent (5%) del valor del pressupost total, per cada setmana o fracció al fet que s'estengui el retard, amb el límit màxim del VINT per cent (20%) d'aquest valor.

El pagament de les penalitzacions no eximirà a l'**ADJUDICATARI** de la seva obligació de continuar amb l'execució del contracte. Una vegada aconseguit el referit límit màxim, **FIRA CCIB** declararà la resolució automàtica del contracte, i recuperarà la possessió de les instal·lacions i obres, i encarregarà a una altra empresa la conclusió, havent procedit prèviament a l'elevació de l'acta notarial corresponent.

- 2) Donar per resolt de forma automàtica el contracte, recuperar la possessió de les instal·lacions i obres i encarregar a una altra empresa la finalització i posada en marxa de les obres i l'aplicació d'una penalització al seu favor equivalent al VINT per cent (20%) del valor del pressupost total del contracte.

En aquest supòsit, **FIRA CCIB**, amb anterioritat a encarregar la conclusió de l'obra a una altra empresa, elevarà acta notarial que deixi constància de forma fefaent de l'estat en què es troba l'obra.

L'incompliment de les dates límit previstes, permet a **FIRA CCIB** aplicar la penalització o resolució exposada en els apartats 1) i 2).

Les penalitzacions associades a les infraccions i a la gestió d'incidències en cada cas corresponents es troben contemplades en l'ANNEX I del Plec de condicions tècniques.

El pagament de les penalitzacions no eximirà a l'**ADJUDICATARI** de la seva obligació de continuar amb l'execució del contracte d'adjudicació.

6.9. Causes de la resolució anticipada.

Seràn causes de resolució anticipada del contracte les següents:

- a) La manca d'execució o manca d'execució continuada del projecte per causes imputables a l'**ADJUDICATARI**.
- b) L'incompliment de qualsevol de les obligacions assumides per l'**ADJUDICATARI**, en mèrits del contracte, i molt especialment les relatives a:
 - No presentar la documentació relativa al compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social i Hisenda, després d'haver estat requerit a fer-ho per segona vegada.
 - Incomplir qualsevol de les obligacions fiscals, laborals, socials, administratives, tècniques, prevenció de riscos laborals, i en general, totes les que l'incumbeixin i siguin necessàries per a

- l'exercici de la seva activitat.
- No presentar la documentació acreditativa del compliment de les obligacions de pagament del imports corresponents als honoraris dels subcontractistes que, en el seu cas, s'hagin contractat, després d'haver estat requerit a fer-ho per segona vegada.
- c) L'incompliment reiterat dels requisits del projecte fixats en el Plec de Clàusules Tècniques, l'efecte acumulatiu dels quals suposi un incompliment substancial del contracte. S'entén que hi ha incompliment reiterat quan l'**ADJUDICATARI** desatengui els requeriments de compensació en el termini indicat per **FIRA CCIB** a aquest efecte, o quan les mesures proposades per l'**ADJUDICATARI** per a la compensació no es considerin suficients.
- d) Quan com a conseqüència del sistema de valoració del Servei de Prevenció de Riscos Laborals de **FIRA CCIB**, segons el mètode indicat, resultin més de tres incompliments greus o molt greus.
- e) Incompliment de les obligacions de no participar en pactes col·lusoris.
- f) En els casos que prevegi el present Plec de Condicions Administratives per la incursió en mora de l'**ADJUDICATARI** respecte als terminis.

En el cas que la resolució obeeixi a un incompliment imputable a l'**ADJUDICATARI**, **FIRA CCIB** podrà donar per resolt el contracte, amb pèrdua de la garantia prestada per aquell, en concepte de penalització i/o indemnització dels danys i perjudicis causats.

La finalització del contracte, per les causes que sigui, bé per haver esgotat el termini de vigència, bé per resolució anticipada, no suposarà per a **FIRA CCIB** cap obligació en relació amb els treballadors que l'**ADJUDICATARI** hagi utilitzat per a l'execució del projecte contractat.

En cas que el contracte es resolgui per qualssevol de les causes assenyalades abans, es mantindran vigents les obligacions de confidencialitat i secret professional.

6.10. Risc i ventura.

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura de l'**ADJUDICATARI**.

L'**ADJUDICATARI** estarà obligat a efectuar el transport del seu personal, maquinària, eines, productes i altres mitjans i recursos pel seu compte i risc. **FIRA CCIB** no limitarà a l'**ADJUDICATARI** l'ús d'aquests recursos, sempre que aquests recursos siguin conformes a la legislació vigent.

6.11. Modificació del contracte.

No es preveuen causes concretes que permetin la modificació del contracte.

No obstant, es podrà modificar el contracte per les causes previstes establertes a l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

6.12. Altres disposicions.

1. Recepció de l'obra.

Setmanalment, l'**ADJUDICATARI** i el Departament Tècnic de **FIRA CCIB**, reunits a inspecció d'obra, faran constar en acta l'estat de l'obra, així com els possibles defectes que s'hi observin, i que seran degudament corregits per l'**ADJUDICATARI** al seu càrrec.

Posteriorment a la data de finalització de l'obra es procedirà novament a la inspecció i, si és satisfactòria, s'aixecarà acta de recepció provisional que firmaran **FIRA CCIB** i l'**ADJUDICATARI**.

2. Control de qualitat de l'obra.

L'**ADJUDICATARI** haurà de garantir el control de qualitat dels materials i del conjunt de l'obra, sent la Direcció Facultativa qui s'encarregarà de verificar que es realitzi.

La supervisió de la qualitat de les obres a executar serà portada a terme pel Departament Tècnic de **FIRA CCIB** d'acord amb el protocol establert en el Projecte d'Obres, que serà també qui gestioni, juntament amb la Direcció Facultativa, les decisions en quant a l'execució de l'obra.

3. Transport de material.

Anirà a càrrec de l'**ADJUDICATARI** la càrrega, la descàrrega i el transport dels materials que necessiti per realitzar l'obra.

Qualsevol error o omissió de l'**ADJUDICATARI** que motivi treballs innecessaris o duplicats se li facturaran i es descomptaran dels cobraments que l'**ADJUDICATARI** hagi de percebre.

6.13. Compliment normatiu.

FIRA CCIB compromesa amb el compliment de la legalitat en tots els seus àmbits d'actuació, disposa d'un codi ètic en el qual s'estableixen un conjunt de principis i pautes de conducta dirigits a garantir el comportament íntegre, professional i amb vocació de servei de tots els seus col·laboradors en el desenvolupament de la seva activitat i en les seves relacions i interaccions amb la resta de col·laboradors, clients, proveïdors, competidors en el mercat, Administracions Públiques i amb l'entorn en general.

En aquest sentit, **FIRA CCIB** és conscient de la importància que l'**ADJUDICATARI** estigui compromès amb els principis d'integritat, professionalitat i vocació de servei, per la qual cosa s'adjunten al present document, com a **ANNEX V** del present Plec el conjunt de principis i pautes que han de presidir la conducta de l'**ADJUDICATARI**, així com dels seus subcontractistes, als quals es compromet i s'obliga mitjançant la signatura del contracte actual.

L'**ADJUDICATARI** declara que cap dels seus consellers, directius, empleats o col·laboradors:

- (i) ha estat condemnat per cap delictes de suborn, corrupció, frau, blanqueig de capitals o tràfic d'influències;
- (ii) ha estat sotmès o està sent sotmès a una recerca, indagació o procediment executiu per cap

- organisme judicial, governamental o administratiu respecte a un delict o suposat delict conformement a les normes rellevants; ni
- (iii) ha estat inclòs ni es troba inclòs en una llista d'una agència governamental per a la prohibició, suspensió, proposta de suspensió o prohibició, ni és inelegible de qualsevol altra forma per a la seva participació en els programes de compres del govern, altres contractes del govern, ni se li prohibeix contactar amb una agència governamental ni es troba en situació de suspens a aquest respecte.

L'ADJUDICATARI notificarà immediatament a **FIRA CCIB** de qualsevol de les següents circumstàncies:

- (i) si té motius per a creure que s'ha produït una vulneració de la present Clàusula o és probable que es produeixi o,
- (ii) si sorgís algun conflicte d'interessos després de la signatura del present acord, incloent suposats en què agents o familiars de l'ADJUDICATARI adquireixi la condició de funcionari públic, candidat d'un partit polític o qualssevol altres càrrecs, llocs, funcions o dignitats que poguessin afectar i/o influir en la relació objecte d'aquest Contracte.
- (iii) si tingués coneixement de l'ocurrència o la possibilitat que es produís alguna circumstància que pogués impactar negativament, directament o indirectament, en la reputació i bon nom de **FIRA CCIB** o de qualsevol dels seus representants.

Les notificacions es remetran a l'adreça indicada en la clàusula relativa a Notificacions o al destinatari que per escrit hagi designat expressament **FIRA CCIB**.

L'ADJUDICATARI mantindrà indemne a **FIRA CCIB** enfront de qualsevol acció, reclamació, demanda, querella, procediment, pèrdua, mal, cost, despesa i/o responsabilitats de qualsevol naturalesa resultants de la infracció, per la seva part de les disposicions contingudes en aquesta Clàusula, i això sense perjudici de les accions legals que en Dret assisteixin a **FIRA CCIB** per al rescabament dels danys i perjudicis que aquest incompliment li hagi causat.

Les disposicions contingudes en la present clàusula tenen caràcter de substancial, de manera que el seu incompliment constitueix causa de resolució del Contracte per part de **FIRA CCIB**. En tal cas, l'ADJUDICATARI no tindrà dret a reclamar cap compensació, indemnització ni cap altra remuneració, assumint a la seva costa els costos incorreguts o compromesos a conseqüència de qualssevol activitats o acords amb tercers addicionals que hagi subscrit abans de la resolució d'aquest Contracte.

6.14 Prevenció del blanqueig de capitals i el finançament del terrorisme.

L'ADJUDICATARI certifica i garanteix en nom propi i en el de les seves empreses participades que el capital i els béns afectes al finançament de les activitats desenvolupades per L'ADJUDICATARI i les seves empreses participades procedeixen d'activitats lícites.

Així mateix, l'ADJUDICATARI certifica i garanteix en nom propi i en el de les seves empreses afiliades que el capital i els actius que es destinen a finançar les activitats desenvolupades per L'ADJUDICATARI i les seves empreses participades no procedeixen de: (a) persones físiques incloses en les llistes del GAFI o sancionades per altres organismes per conductes relacionades amb el blanqueig de capitals o el finançament del terrorisme, directament o indirectament; ni (b) són o procedeixen de persones físiques que tenen els seus actius situats en països inclosos en la Llista de "Jurisdiccions Identificades com d'Alt Risc" (Llista Negra) del

GAFI.

L'ADJUDICATARI certifica i garanteix en nom propi i en nom de les seves empreses afiliades que ni ell ni els seus respectius representants són Persones Exposades Políticament (PEP). Això inclou, però no es limita a, funcionaris públics (inclosos funcionaris, directors, agents, empleats executius o representants de corporacions de propietat o controlades o operades pel govern; funcionaris, empleats, agents o representants de qualsevol branca del poder governamental; qualsevol persona en un càrrec públic o designada per a exercir una funció pública de qualsevol naturalesa; funcionaris i executius d'organitzacions internacionals públiques; membres actius d'un partit polític o candidats a càrrecs públics, o parents de les persones anteriors (fins al quart grau de consanguinitat o segon d'afinitat).

FIRA CCIB ha adoptat un Programa de Compliment Corporatiu amb la finalitat d'assegurar en tot moment el compliment ètic i normatiu en el desenvolupament de la seva activitat. Així mateix, **FIRA CCIB** disposa d'un Codi Ètic, en el qual es reflecteixen les pautes ètiques i els principis d'integritat que han de guiar totes les actuacions en l'Organització.

En aquest context, l'ADJUDICATARI declara conèixer els principis establerts en el Codi Ètic de **FIRA CCIB** i es compromet a complir amb aquests, així com a complir amb la legislació penal i altra normativa aplicable, especialment en matèria de prevenció del blanqueig de capitals i del finançament del terrorisme.

L'ADJUDICATARI certifica i garanteix el seu coneixement i compliment de totes les disposicions aplicables en matèria de prevenció del blanqueig de capitals i del finançament del terrorisme. Així com que durà a terme totes les seves operacions comercials en el marc del present contracte de conformitat amb els més alts estàndards ètics i les millors pràctiques empresarials.

Sense perjudici del que pogués pactar-se en contra en el contracte, s'estableix que l'incompliment per part de l'ADJUDICATARI de qualsevol de les estipulacions contingudes en aquest apartat (incloent, així, el contingut del Codi Ètic de **FIRA CCIB** i les seves societats participades) donarà dret a **FIRA CCIB** i les seves societats participades a la resolució anticipada del contracte actual, sense que això generi responsabilitat o cap obligació per a l'ADJUDICATARI i sense perjudici dels danys i perjudicis que s'hagin pogut causar a **FIRA CCIB** o les seves societats participades.

6.15. Codi de vestimenta.

L'ADJUDICATARI garanteix expressament que ha adoptat uns estàndards d'igualtat de gènere en relació al seu personal d'acord amb l'establert a la Llei 19/2020, de 30 de desembre d'igualtat de tracte i no discriminació.

Es responsabilitat de la empresa proveïdora garantir que tot el personal destinat a la prestació del servei a FIRA CCIB (ja siguin els empleats directes o subcontractats):

- Que es vesteixi de forma professional i apropiada,
- que es garanteix l'ús de vestimenta i/o complements que no comportin la cosificació de la persona,
- que no es fa ús de signes o simbolismes que puguin resultar ofensius per motius ètnics, religiosos, sexuals, polítics o socials.

Tanmateix si durant la prestació del servei s'observés l'incompliment de les obligacions esmentades, el personal afectat haurà de ser substituït, essent aquesta substitució a càrrec del proveïdor, sens perjudici de la indemnització de danys i perjudici que es pugui derivar en el seu cas com a conseqüència de l'esmentat incompliment contractual.

6.16. Protocol per a la prevenció i actuació enfront de l'assetjament.

FIRA CCIB manifesta la seva tolerància zero davant les conductes constitutives d'assetjament sexual o assetjament per raó de sexe, mostrant el seu compromís a organitzar i afavorir esdeveniments en els quals totes les persones puguin participar en un entorn inclusiu, respectuós i segur. A tal objecte, s'ha procedit a la implantació d'un protocol l'objecte del qual és establir les mesures necessàries per a prevenir l'assetjament en els recintes en els quals se celebren els esdeveniments.

Aquest protocol és d'obligat compliment per a totes i tots els participants en els esdeveniments, amb independència del caràcter en el qual intervinguin, ja sigui com a expositor, visitant, proveïdor o empleat d'aquells.

6.17. Normativa Tècnica CCIB.

L'ADJUDICATARI es compromet al compliment de tota aquella normativa tècnica existent aplicable al Centre de Convencions Internacional de Barcelona, així com les seves actualitzacions corresponents.

Clàusula 7. PROTECCIÓ DE DADES

Les Parts queden obligades a respectar i complir, en el tractament que facin de la informació al fet que tinguin accés en mèrits del present Procés d'adjudicació, i en la mesura en què sigui aplicable, els preceptes continguts en el Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquests així com la Llei orgànica de protecció de Dades Personals i Garanties de Drets Digitals 3/2018 de 5 de desembre, en el seu cas.

Clàusula 8. CONFIDENCIALITAT

La informació continguda en aquest plec, així com en els Annexos adjunts, és confidencial i només podrà ser utilitzada per les empreses oferents a efecte de la convocatòria d'aquest procediment. Per a l'obtenció dels Annexos, serà imprescindible que els licitadors completin el Registre en la plataforma digital seguint amb les instruccions contingudes en la **clàusula 1.7.** del present Plec de condicions.

Així mateix, **FIRA CCIB** es compromet a tractar d'aquesta forma confidencial tota classe de documents, procediments, dades, etc. aportats per les empreses oferents a efecte de participar en aquest procediment obert, excepte aquells que per la mateixa naturalesa del procediment es puguin fer públics.

ANNEX I - CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1. CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR:

- **OFERTA TÈCNICA fins a un màxim de 60 punts.**

La puntuació mínima per a ser poder resultar ADJUDICATARI serà de 40 punts. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s'obrirà la seva oferta valorable mitjançant l'aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

L'extensió màxima de l'oferta tècnica no podrà excedir de 28 pàgines DIN-A4, a una cara, mida Arial 11. Per a la confecció del Pla d'Obres (punts 1.1.1 i 1.1.3) el licitant podrà emprar una mida diferent a DIN-A4, computant el número de pàgines en el límit màxim de 20 pàgines. No computaran a l'extensió màxima índex, separadors, i d'altres de similars.

La valoració de la Oferta Tècnica es realitzarà d'acord amb el següent:

1.1.- Pla d'obres 0 a 25 punts (màx. 6 pàgines).

Es ponderarà de la següent manera:

1.1.1. La coherència del pla d'obres en relació a l'oferta..... 0 a 10 punts (màx. 2 pàg.).

L'empresa oferent proposarà el pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, fites, tasques, durada de les mateixes i interrelacions existents.

Es puntuarà la planificació de les obres conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Concreció. Per nivell de concreció s'entendrà el pla de treballs presentat respecte als treballs objecte de licitació.
- Justificació de rendiments. Per justificació s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que el pla d'obres presentat és proporcional i realitzable.
- Coherència. Per coherència s'entendrà la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme al pla d'obres presentat.

1.1.2. Organigrama de l'equip tècnic ofert..... 0 a 3 punts (màx. 1 pàg.).

L'empresa oferent presentarà l'organigrama de l'equip tècnic (persones que aportin coneixements tècnics rellevants per a l'execució de l'obra) que intervindran en l'execució dels treballs, identificant dedicació,

activitats en que intervindrà, titulació (en cas de ser exigible), funcions i responsabilitats a realitzar.

Es puntuarà l'organigrama de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Concreció de l'organització del personal. Per concreció de l'organització s'entendrà la disposició convenient de l'equip tècnic per a l'execució dels treballs conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs objecte de licitació.
- Funcions i responsabilitat. Per funcions i responsabilitats s'entendrà l'aportació d'informació que permeti apreciar que l'organització del personal tècnic proposada és adequada per a l'execució de la mateixa conforme al pla d'obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs.

Equips addicionals pel compliment de l'oferta en temps a activar en cas d'existència de retards parcials rellevant. L'empresa oferent concretarà el seu compromís indicant el moment en que es compromet a implementar-la i l'abast dels equips.

- Abast dels equips addicionals oferts (maquinari, personal, duració i funcions), tenint en consideració el moment de la seva activació.

1.1.3. Planificació i xarxa de precedències..... 0 a 9 punts (màx. 2 pàg.).

L'empresa oferent presentarà xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres (PERT, ADM, CPM o Gantt) presentat al present procediment, identificant les activitats existents, les activitats crítiques i la dependència de les diferents activitats.

1.1.4. Coherència en l'assignació de pressupostos.....0 a 3 punts (màx. 1 pàg.).

L'empresa oferent presentarà un histograma, mensual i per capítols, de certificacions valorat (sense indicació de l'import de la seva oferta, es farà referència a percentatges referits al total de la seva oferta) acompanyant-se d'una justificació de la mateixa.

1.2. Memòria descriptiva del procés d'execució..... 0 a 24 punts (màx. 13 pàg.).

Es ponderarà de la següent manera:

1.2.1. Elaboració d'un estudi sobre el procés constructiu..... 0 a 6 punts (màx. 2 pàg.).

L'empresa oferent presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el que exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals.

Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Identificació de les generalitats del procés constructiu. Per la identificació dels aspectes generals s'entendrà aquelles que no tenen caràcter significatiu pel procés constructiu.
- Identificació dels aspectes significatius. Per la identificació dels aspectes generals significatius s'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs.

S'entendrà per no valorable la repetició d'informació prevista a projecte.

1.2.2. L'estudi de les interferències de les obres en el funcionament del recinte firal.... 0 a 8 punts (màx. 1 pàg.).

L'empresa ofertant presentarà una anàlisi de les possibles situacions segons el procés constructiu proposat en que es pugui produir una afectació al Museu Blau o a l'auditori del CCIB.

Aquestes afectacions poden estar relacionades directament amb un esdeveniment com pot ser el cas de l'auditori del CCIB, l'ús de les oficines del Museu Blau o alguna de les seves sales d'exposicions, o l'afectació del moll de càrrega i descàrrega de l'edifici per algun ús relacionat amb la seva activitat interna.

L'anàlisi de cada situació s'acompanyarà de la proposta de correcció o minoració d'efectes no desitjats.

Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Anàlisi de situacions. Per anàlisi de situació s'entendrà un estudi d'interferències de les obres a l'àmbit
- Presentació de propostes de correcció. Per la presentació de propostes de millora dels aspectes identificats enumerats a l'apartat anterior, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.

1.2.3. Estudi de pla de control de proves proposades per tal de garantir l'adequat seguiment de les actuacions en les reparacions i nova instal·lació.....0 a 10 punts (màx. 10 pàg.).

L'empresa oferent presentarà propostes per al seguiment de la correcta realització de les proves necessàries per tal de garantir la correcta execució dels treballs i posada en marxa del sistema. L'objectiu es marcar quines proves es realitzaran i en quina periodicitat, quins tècnics les faran i cada quan es presentaran els informes tècnics resultants. S'ha de realitzar el pla de proves i indicar els criteris de plantilles que s'entregaran.

Es puntuarà el pla de proves de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Concreció de les proves a realitzar. Per concreció s'entendrà la relació detallada de les mateixes i la seva periodicitat.

- Funcions i requeriments. Per funcions i requeriments s'entendrà l'aportació detallada del contingut de les mateixes, que sigui adequada a la relació de feines a realitzar.

1.3. Memòria de Seguretat i Salut..... 0 a 6 punts (màx. 4 pàg.).

Es ponderarà de la següent manera:

1.3.1. Anàlisi de l'estudi de seguretat i salut..... 0 a 2 punts (màx. 1 pàg.).

L'empresa oferent presentarà un anàlisi de l'estudi de seguretat i salut amb referència als elements d'especial rellevància a desenvolupar o incloure al Pla de Seguretat i Salut.

1.3.2 Propostes de millora 0 a 2 punts (màx. 2 pàg.).

Propostes de millora de l'estudi de seguretat i salut de projecte (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millores sobre l'estudi de seguretat i salut, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats de l'estudi.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Propostes de l'estudi de seguretat
Millora que aporta solució total	1,00
Millora que redueix substancialment	0,60
Millora que redueix de forma apreciable	0,30
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

Es sumarà la puntuació obtinguda a cada subapartat, s'assignarà la màxima puntuació a aquell que obtingui la major puntuació i la resta de forma proporcional. No es valorarà informació no rellevant.

1.3.3. Contingut dels sistemes interns de seguretat i salut del contractista i del subcontractista..... 0 a 2 punts (màx. 1 pàg.).

L'empresa oferent presentarà un informe en el que manifesti els sistemes interns de seguretat i salut, tant pel contractista i com pels subcontractistes, en cas de ser **ADJUDICATARI**. L'informe dels sistemes interns de seguretat i salut es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Aportació de sistema intern de seguretat i salut.
- Mecanismes de control del compliment per part de contractista i subcontractistes.

1.4. Pla gestió mediambiental..... de 0 a 3 punts (màx. 3 pàg.)

1.4.1. Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra..... 1 punt.

L'empresa oferent presentarà propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra, justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millores per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir a l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Propostes de reduir l'impacte mediambiental
Millora que aporta solució total	1,00
Millora que redueix substancialment	0,60
Millora que redueix de forma apreciable	0,30
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

Es sumarà la puntuació obtinguda a cada subapartat, s'assignarà la màxima puntuació a aquell que obtingui la major puntuació i la resta de forma proporcional. No es valorarà informació no rellevant.

1.4.2. Propostes per l'aportació d'elements recuperables en processos de l'obra..... 0,5 punts.

L'empresa oferent presentarà propostes per a l'aprofitament d'elements recuperables durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Propostes per la utilització d'elements recuperables de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes d'utilització d'elements recuperables de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Propostes per a la utilització d'elements recuperables de l'obra.
Millora que aporta solució total	1,00

Millora que redueix substancialment	0,60
Millora que redueix de forma apreciable	0,30
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

Es sumarà la puntuació obtinguda a cada subapartat, s'assignarà la màxima puntuació a aquell que obtingui la major puntuació i la resta de forma proporcional. No es valorarà informació no rellevant.

1.4.3. Proposta per millorar el pla de residus de l'obra..... 0,5 punts.

L'empresa oferent presentarà propostes per millorar el pla de residus de l'obra, per tal de optimitzar la gestió de residus durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Propostes de millora del pla de residus de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millorar el pla de residus de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Propostes per millorar el pla de residus de l'obra.
Millora que aporta solució total	1,00
Millora que redueix substancialment	0,60
Millora que redueix de forma apreciable	0,30
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

Es sumarà la puntuació obtinguda a cada subapartat, s'assignarà la màxima puntuació a aquell que obtingui la major puntuació i la resta de forma proporcional. No es valorarà informació no rellevant.

1.4.4. Propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra 0,5 punts.

L'empresa oferent presentarà propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra, optimitzar el consum energètic durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat, justificant el seu ús, eficiència, viabilitat i ús. Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Propostes millorar l'estalvi energètic de l'obra (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes de millorar l'estalvi energètic de l'obra, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu.

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra.
Millora que aporta solució total	1,00
Millora que redueix substancialment	0,60
Millora que redueix de forma apreciable	0,30
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

Es sumarà la puntuació obtinguda a cada subapartat, s'assignarà la màxima puntuació a aquell que obtingui la major puntuació i la resta de forma proporcional. No es valorarà informació no rellevant.

1.4.5 Propostes per millorar els processos de formació i informació de personal..... 0,5 punts.

L'empresa oferent presentarà propostes per a la formació i informació per al compliment del pla de gestió personal propi i aliè (quan aquest sigui rellevant). Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Propostes per millorar els processos de formació i informació de personal (fins a un màxim de 5). Per la presentació de propostes per a la formació i informació pel compliment del pla de gestió personal propi i aliè (quan aquest sigui rellevant, s'haurà de presentar breu justificació de la millora, sobre les generalitats del procés constructiu).

Sistemàtica de valoració:

Descripció	Propostes per millorar els processos de formació i informació de personal
Millora que aporta solució total	1,00
Millora que redueix substancialment	0,60
Millora que redueix de forma apreciable	0,30
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

Es sumarà la puntuació obtinguda a cada subapartat, s'assignarà la màxima puntuació a aquell que obtingui la major puntuació i la resta de forma proporcional. No es valorarà informació no rellevant.

1.5. Autocontrol de la Qualitat 0 a 2 punts (màx. 2 pàg.).

L'empresa oferent presentarà memòria en la que aporti proposta de control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra. Haurà de manifestar la possible aplicació de Sistemes de Gestió de la Qualitat i identificar (no cal aportar) els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser **ADJUDICATARI**, així com aportar propostes de punts de inspecció i control genèrics en relació a les activitats principals a dur a terme durant les obres. No es valorarà cap proposta de Pla d'Assaigs de Materials, aspecte que no és objecte d'aquest punt.

2. CRITERIS PONDERABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

- **OFERTA ECONÒMICA**- fins un màxim de 40 punts.

Puntuació = ((Preu màxim - oferta a valorar) / (Preu màxim - oferta mínima))^{1/10} * Puntuació màxima.

Preu màxim= Import màxim fixat per la licitació.

Oferta a valorar= preu de la oferta presentada.

Oferta mínima= preu més baix ofertat pels licitants.

Puntuació màxima = 40 punts.

CRITERI DE DESEMPAT

En el cas que, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, tant dels quals depenen d'un judici de valor (oferta tècnica) com dels ponderables de manera automàtica (oferta econòmica), es produeixi un empat entre dos o més ofertes, s'atorgarà una puntuació addicional de 2 punts a la proposició presentada per l'empresa que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tingui en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que li imposi la normativa.

De resultar que diverses empreses licitadores de les quals haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acreditessin tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, s'atorgarà la màxima puntuació de 2 punts al licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla, atorgant-li a la resta de licitadors la puntuació que resulti directament proporcional al percentatge que representin.

Quan aplicats els anteriors criteris l'empat entre dos o més licitadors persistís, aquest es resoldrà segons el que es preveu en l'apartat 2 de la clàusula 147 de la LCSP.

La documentació acreditativa del referit criteri de desempat serà aportada exclusivament pels licitadors que hagin empatat en el moment en què es produeixi l'empat i previ requeriment de FIRA CCIB.

(Màxima puntuació: 2 punts)

ANNEX II – MODEL DE GARANTIA PROVISIONAL

(ENTITAT FINANCERA) amb domicili a _____, c/_____
_____ amb NIF _____ representat pel Sr./Sra. _____ que actua amb
poders suficients per obligar la citada institució en aquest acte, segons resulta de les escriptures pel
Notari de _____, Sr./Sra. _____ en data _____ amb
número de protocol _____ i que ha estat validat per Advocacia de l'Estat de la província
de _____ amb número _____ en data _____, per aquest document

AVALA

A _____ amb NIF _____ domiciliada a _____
_____, c/_____, núm. _____ davant **FIRA CCIB**, per fins a la quantitat de _____ EUROS
(_____ €) en concepte de Garantia Provisional, com a conseqüència de la seva participació en el
procediment obert convocat per **FIRA CCIB** per a l'adjudicació de _____.

Aquesta garantia respon del compliment de les obligacions que resultin com a conseqüència de la
seva participació en aquest procediment.

Aquest aval es presta amb caràcter solidari amb la societat avalada i amb renúncia expressa als
beneficis d'ordre, excussió i divisió, i serà satisfet pel Banc a la beneficiària **FIRA CCIB** al primer
requeriment fefaent que aquesta faci al Banc indicant l'incompliment per part de l'avalada de les
obligacions que se'ls garanteixen, encara que aquesta mostrés la seva oposició a aquest pagament, ja
que aquest no prejutja la solució de les controvèrsies que puguin sorgir entre **FIRA CCIB** i _____.

Aquest aval tindrà validesa fins a l'adjudicació del contracte, en el supòsit dels no-**ADJUDICATARIS**, o
fins i tot l'entrega de la garantia definitiva respecte a l'**ADJUDICATARI** definitiu, moment en què
quedarà efectivament cancel·lat, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats que l'aval
garanteix.

Aquest aval ha estat inscrit en el Registre Especial d'Avals amb el número _____.

A Barcelona, a _____

ENTITAT FINANCERA

Sr./Sra. _____

ANNEX III – MODEL DE GARANTIA DEFINITIVA

(ENTITAT FINANCERA) amb domicili a _____, c/ _____
_____ amb NIF _____ representat pel Sr./Sra. _____ que actua
amb poders suficients per obligar la citada institució en aquest acte, segons resulta de les escriptures
pel Notari de _____, Sr./Sra. _____ en data _____
_ amb número de protocol _____ i que ha estat validat per Advocacia de l'Estat de la
província de _____ amb número _____ en data _____, per
aquest document

AVALA

A _____ amb NIF _____ domiciliada a _____
_____, c/ _____, núm. _____ davant **FIRA CCIB**, per fins a la quantitat de _____
EUROS (_____ €) en concepte de Garantia Definitiva per l'adjudicació del projecte de _____
_____.

Aquesta garantia respon de l'execució correcta de les prestacions contemplades en el contracte d'adjudicació, de les despeses originats per la demora en el compliment de les seves obligacions i dels danys i perjudicis ocasionats amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la resolució del contracte, inclosos incompliments de les obligacions laborals, de prevenció i de Seguretat Social de l'**ADJUDICATARI** amb el seu personal.

Aquest aval es presta amb caràcter solidari amb la societat avalada i amb renúncia expressa als beneficis d'ordre, excussió i divisió, i serà satisfet pel Banc a la beneficiària **FIRA CCIB** al primer requeriment fefaent que aquesta faci al Banc indicant l'incompliment per part de l'avalada de les obligacions que se'ls garanteixen, encara que aquesta mostrés la seva oposició a aquest pagament, ja que el mateix no prejutja la solució de les controvèrsies que puguin sorgir entre FIRA BARCELONA i _____
_____.

Aquest aval tindrà validesa fins a una vegada transcorregut tres anys des de l'extinció del contracte, moment en què quedarà efectivament cancel·lat, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats que l'aval garanteix.

Aquest aval ha estat inscrit en el Registre Especial d'Avals amb el número ___
_____.

A Barcelona, a _____

ENTITAT FINANCERA

Sr./Sra. _____

ANNEX IV – COMPROMÍS DE CONFIDENCIALITAT

El Sr./Sra. _____, proveït/a de DNI núm. _____
_____, en el seu nom i representació de _____,
amb domicili a _____, carrer _____, NIF _____, havent sol·licitat la seva
participació en el Procediment Obert convocat per **FIRA CCIB** per a l'adjudicació de _____.

DECLARA:

Haver estat informat sobre el caràcter estrictament confidencial de la informació continguda i referenciada en els plecs Tècnic i Econòmic, relatiu a la contractació del projecte de objecte de la present licitació.

A efectes d'aquesta declaració jurada, es defineix com a "Informació Confidencial" qualsevol informació (independentment que hagués estat revelada amb anterioritat a la data d'aquest procediment) que el licitant adquireixi amb motiu de la seva participació en el procediment

i es compromet a:

- (i) Mantenir en forma estrictament confidencial la INFORMACIÓ rebuda a través dels esmentats plecs Tècnic i Econòmic, així com els seus Annexos, i tot element, dada i informació de qualsevol naturalesa, relacionada directament o indirectament amb els plecs referits, que li hagi estat subministrada en forma escrita, oral o visual o que de qualsevol manera fos obtinguda o inferida de la seva participació en aquest procediment d'adjudicació.
- (ii) Utilitzar la INFORMACIÓ esmentada exclusivament per a la presentació de la seva oferta en el procediment d'adjudicació referit.
- (iii) No divulgar ni permetre que els seus empleats, representants i/o agents divulguin o revelin el contingut de la INFORMACIÓ a cap tercera persona, adoptant les mesures necessàries per a això, i limitant l'accés a la INFORMACIÓ als empleats autoritzats que necessitin disposar-ne per a l'avaluació dels plecs citats, traslladant-los idèntica obligació de confidencialitat.

El licitant en cap cas podrà utilitzar aquesta informació per a finalitats comercials fora del marc d'aquest procediment d'adjudicació.

La referida obligació de confidencialitat estarà en vigor indefinidament fins que, en el seu cas, la INFORMACIÓ confidencial passi a ser de domini públic, mitjançant la seva revelació per part de **FIRA CCIB**.

En el supòsit d'incompliment de l'obligació de confidencialitat per part del licitant, contravenint allò que es disposa en aquesta declaració jurada, **FIRA CCIB** tindrà dret a percebre del licitant una indemnització per danys i perjudicis, per import igual al d'una anualitat del contracte per l'adjudicació a la qual hagi presentat cap oferta.

I als efectes oportuns, s'expedeix aquesta declaració jurada a Barcelona, el dia ___ de _____ del _____.

Signat i segell de l'empresa : _____

ANNEX V – COMPLIMENT NORMATIU

FIRA CCIB comprometes amb el compliment de la legalitat, compten amb un Codi Ètic dirigit a garantir el comportament íntegre, professional i amb vocació de servei de tots els seus col·laboradors en el desenvolupament de la seva activitat i en les seves relacions i interaccions amb l'entorn en general.

Considerant que una inadequada gestió per part del Proveïdor pot redundar en perjudici de **FIRA CCIB**, tant pel que fa a potencials danys causats als clients, com al possible menyscapse de la seva imatge i reputació, el Proveïdor es compromet a complir els següents principis:

1. Actuarà amb integritat, responsabilitat i diligència.
2. Complirà amb les normes i legislació en el desenvolupament de la seva activitat professional.
3. Mantindrà sistemes de gestió de riscos adequats per organitzar i controlar la seva activitat de forma responsable i efectiva.
4. Mantindrà els recursos financers necessaris per a l'exercici de la seva activitat.
5. Seguirà correctes pautes de conducta al mercat.
6. Prestarà la deguda atenció als interessos dels clients de **FIRA CCIB** que hagi d'atendre com a conseqüència de l'activitat contractada.
7. Facilitarà la informació que necessitin els clients de **FIRA CCIB** de forma clara, precisa i no enganyosa.
8. Gestionarà els conflictes d'interessos que puguin sorgir de forma adequada i justa, regint-se per criteris objectius.
9. Tractarà amb dignitat i respecte als seus empleats, sense que estigui permès en cap cas el càstig físic, l'assetjament de cap tipus ni l'abús de poder.
10. Evitarà tota forma de treball infantil, qualsevol tipus de treball forçós o realitzat sota coacció, la discriminació en qualsevol tipus de lloc de treball i respectar els horaris màxims de treball i sous mínims establerts
11. Protegirà la Propietat Intel·lectual i Industrial pròpia i aliena.
12. Garantirà que els seus empleats desenvolupin el seu treball sota els estàndards de seguretat i higiene.
13. Respectarà els drets dels empleats a associar-se, organitzar-se o negociar col·lectivament sense que pateixin per això cap classe de sanció.
14. Obtindrà i mantindrà els permisos ambientals que requereixin en la seva activitat i, en cas que la seva operativa generi desapropietaments, supervisarà, controlarà i els tractarà en la manera que la legislació corresponent ho indiqui.
15. Evitarà ser partícip de qualsevol tipus de corrupció, extorsió o suborn i aplicarà polítiques internes que evitin actuacions que puguin ser considerades com a actes de suborn i/o corrupció.
16. Verificarà que les empreses que subcontracta treballin sota les normes conteses en aquest document i dins del marc legal corresponent.
17. Aplicarà en la seva activitat la normativa relativa a defensa de la competència.
18. Farà ús de la informació de **FIRA CCIB** en la més estricta confidencialitat i de conformitat amb la normativa en matèria de protecció de dades personals, quan li sigui aplicable.

ANNEX VI – PACTES COL·LUSORIS

El Sr./Sra. _____, proveït/a de DNI núm. _____
_____, en el seu nom i representació de _____,
amb domicili a _____, carrer _____, NIF _____,
havent sol·licitat la seva participació en el Procediment Obert convocat per **FIRA CCIB** per a l'adjudicació
de _____.

DECLARA

Únic.- Que l'empresa que representa no ha participat i no participarà en manipulacions col·lusòries.

Signat i segell de l'empresa: _____

ANNEX VII.- MODEL DE CONTRACTE A SUBSCRIURE PER PART DE L'ADJUDICATARI