

PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIQUES

**PROCEDIMENT OBERT PER LA CONTRACTACIÓ DE L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA AL CONTROL DE
QUALITAT DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE L'OBRA DEL NOU PALAU MULTIFUNCIONAL I EL
PALAU ALFONS XIII**

Índex

Clàusula 1. OFERTA ECONÒMICA

Clàusula 2. CONDICIONS DE FACTURACIÓ I PAGAMENT

- 2.1. Facturació del servei.
- 2.2. Condicions de pagament.
- 2.3. Normes relatives a la facturació.

Clàusula 3. REVISIÓ DE TARIFES

Clàusula 4. ALTRES DESPESES

Clàusula 5. CONTINGUT DEL SOBRE DIGITAL C

ANNEX I. Model d'oferta econòmica.

Clàusula 1. OFERTA ECONÒMICA

El licitant haurà de complimentar el model de oferta econòmica que s'acompanya com **Annex I** al present Plec de Condicions, aportant-lo en format pdf (degudament signat).

L'adjudicatari es comprometrà a respectar l'import ofert i les condicions de servei ofertes durant el termini d'execució del contracte.

Pressupost de licitació:

Els Pressupostos de licitació per a cadascun dels dos lots, son els següents;

Lot1: Palau Multifuncional: 187.003,05 € (IVA exclòs)

Lot 2: Palau D'Alfons XIII: 160.160,20 € (IVA exclòs)

desglossats de la següent forma:

Lot 1. Palau Multifuncional

Valor estimat del contracte : **224.403,66 Euros** (IVA exclòs), desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	187.003,05 euros
Possibles pròrrogues	NO
Possibles modificacions (20%)	37.400,61 euros
TOTAL	224.403,66 euros

Pressupost de licitació: **187.003,05 Euros** (IVA exclòs), desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Fase1: Avantprojecte (20 %)	37.400,61 euros	7.854,13 euros	45.254,74 euros
Fase 2: Projecte bàsic (30 %)	56.100,92 euros	11.781,19 euros	67.882,11 euros
Fase 3: Projecte executiu (40%)	74.801,22 euros	15.708,26 euros	90.509,48 euros
Fase4: Proposta Aprovació (10%)	18.700,31 euros	3.927,06 euros	22.627,37 euros
TOTAL OFERTA	187.003,05 euros	39.270,64 euros	226.273,69 euros

Lot 2: Palau Alfons XIII

Valor estimat del contracte : **192.192,24 Euros** (IVA exclòs), desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	160.160,20 euros
Possibles pròrrogues	NO
Possibles modificacions (20%)	32.032,04 euros

TOTAL	192.192,24 euros
--------------	-------------------------

Pressupost de licitació: **160.160,20 Euros** (IVA exclòs), desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Fase1: Avantprojecte (20 %)	32.032,04 euros	6.726,73 euros	38.758,77 euros
Fase 2: Projecte bàsic (30 %)	48.048,06 euros	10.090,09 euros	58.138,15 euros
Fase 3: Projecte executiu (40%)	64.064,08 euros	13.453,46 euros	77.517,54 euros
Fase4: Proposta Aprovació (10%)	16.016,02 . euros	3.363,36 euros	19.379,38 euros
TOTAL OFERTA	160.160,20 euros	33.633,64 euros	193.793,84 euros

SOBRE Digital C

Oferta econòmica.

L'oferta econòmica no podrà excedir del pressupost màxim de licitació. Dins del preu oferts hi estaran incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin per motiu del contracte i de la seva execució, així com tots aquells elements identificats al contracte, plec/s tècnic/s, projecte, pla del projecte i tota la documentació annexada als plecs de condicions.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost màxim de licitació.

A més, en el preu proposat estarà desglossat l'Impost sobre el Valor Afegit vigent, si s'escau. Qualsevol variació del tipus d'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

Clàusula 2. CONDICIONS DE FACTURACIÓ I PAGAMENT

2.1. Facturació del servei (comú per ambdós lots).

L'Adjudicatari facturarà els treballs de referència, segons s'indica a continuació:

Fase 1: Estudis previs

10 % del preu adjudicat per la fase d'estudis previs, a l'entrega dels documents i realització de les tasques indicades al PPT i aprovació per part de FIRA DE BARCELONA.

Fase 2: Avantprojecte

15 % del preu adjudicat per la fase d'avantprojecte, a l'entrega dels documents i realització de les tasques indicades al PPT i aprovació per part de FIRA DE BARCELONA.

Fase 3: Projecte Bàsic

25 % del preu adjudicat per la fase de projecte bàsic, a l'entrega dels documents i realització de les tasques indicades al PPT i aprovació per part de FIRA DE BARCELONA.

Fase 4: Projecte Executiu

Núm. Expedient : PA02REC25

40 % del preu adjudicat per la fase de projecte executiu, a l'entrega dels documents i realització de les tasques indicades al PPT i aprovació per part de FIRA DE BARCELONA.

Fase 5: Proposta Aprovació

10 % del preu adjudicat per la fase de proposta d'aprovació, a l'entrega dels documents i realització de les tasques indicades al PPT i aprovació per part de FIRA DE BARCELONA.

En el cas que una de les fases indicades es segregues en dos o més projectes parcials, en funció dels lots es licitin per l'obra del projecte, per motius de necessitat de tramitar llicències parcials, o d'altres..., els corresponents projectes/documentos segregats hauran de ser auditats independentment per part de l'Adjudicatari per verificar que contenen tota la documentació necessària per a la seva validació (o donat el cas la seva licitació independent) i que guarden coherència amb la resta de documents.

Aquesta segregació no suposarà una modificació del contracte, sinó que es configura com un format de lliurament del projecte, i per tant no generarà cap cost addicional per FIRA DE BARCELONA ni donarà peu a que l'Adjudicatari pugui reclamar cap tipus d'indemnització per aquest motiu. En aquest cas, l'import a facturar per cada un dels projectes parcials, serà la part proporcional resultant de dividir l'import de l'import del projecte parcial respecte del PEC de referència estimat pel projecte, aplicat al total assignat en la Fase corresponent.

2.2. Condicions de pagament.

Les factures, un cop presentades per l'adjudicatari i conformades per FIRA DE BARCELONA seran satisfetes de la següent manera:

- Les rebudes entre els dies 1 i 25 de cada mes es pagaran als 30 dies de la seva recepció, amb venciment el dia 25.
- Les rebudes amb posterioritat al dia 25, entraran al calendari de pagaments del mes següent, és a dir, els 30 dies es computaran des del 25 del mes següent a la recepció de la factura amb venciment el dia 25.

2.3. Normes relatives a la facturació.

Si com a conseqüència de les relacions comercials entre les parts (FIRA DE BARCELONA - ADJUDICATARI) s'han girat respectivament factures, aquestes compensaran l'import de les factures emeses i rebudes i quedaran extingits els debits i crèdits respectius.

FIRA DE BARCELONA no acceptarà de l'ADJUDICATARI factures rebudes amb posterioritat als 60 dies següents a la finalització del servei.

En conseqüència l'ADJUDICATARI haurà de notificar qualsevol incidència, omissió o error relacionat amb els temes de facturació, com a màxim, en el termini assenyalat dels 60 dies següents a la finalització del projecte.

Expressament es convé que amb caràcter general FIRA DE BARCELONA no acceptarà cap contracte de factoring de l'ADJUDICATARI i no quedarà obligada FIRA DE BARCELONA pels acords a què l'ADJUDICATARI hagi pogut arribar amb entitats bancàries.

En el supòsit de cessió de la posició jurídica de Fira de Barcelona, segons disposat a la clàusula 1.9 del Plec de condicions Administratives, les factures s'hauran de tramitar electrònicament per la plataforma Efact

Clàusula 3. REVISIÓ DE TARIFES

Donada la naturalesa del servei, no es preveu la revisió de tarifes.

Clàusula 4. ALTRES DESPESES

Plec de Condicions Econòmiques

L'ADJUDICATARI es farà càrrec dels impostos, arbitris i altres taxes relacionades amb l'ús, la tinença i l'exercici de l'activitat objecte d'adjudicació.

Clàusula 5. CONTINGUT DEL SOBRE DIGITAL C (oferta econòmica)

Les ofertes econòmiques hauran de ser presentades a través de la plataforma de contractació detallada en el Plec de condicions Administratives. Les empreses hauran d'emplenar en aquesta plataforma de la seva oferta econòmica i, així mateix, aportar degudament signada i en format pdf. I Excel el model d'oferta que s'adjunta al present Plec de condicions com a **Annex I**.

No haurà de completar-se per part de les empreses oferents la casella relativa a "Preu Total" inclosa en la secció de l'oferta econòmica de plataforma digital habilitada:

Precio Total (excluidas secciones facultativas)	0
---	---

L'empresa oferent si ho desitja podrà acompanyar un breu informe explicatiu sobre tots aquells arguments i dades o en general quantes qüestions hagi pres en consideració per a presentar la proposta econòmica. Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima de sis (6) mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les ofertes. Passat aquest termini, sense que FIRA DE BARCELONA hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment restringit en un altre sentit, les empreses oferents tindran dret a retirar la seva oferta, sempre que ho indiquin així per escrit.

Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al licitador amb caràcter general prevists en els Plecs de Condicions.

ANNEX I. Model d'oferta econòmica.*MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA QUINA VALORACIÓ DEPÈN DE FÓRMULA AUTOMÀTICA***I. OFERTA ECONÒMICA**

El/La Sr./Sra. assabentat del procediment promogut per part de Fira de Barcelona i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del servei de..... Núm. d'expedient:, es compromet en nom (propri o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions d'acord amb l'oferta corresponent al

☐ **Lot 1: NOU PALAU MULTIFUNCIONAL**
☐ **Lot 2: PALAU ALFONS XIII**

següent:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Fase 1: Avantprojecte (20 %)	 euros	 euros	 euros
Fase 2: Projecte bàsic (30 %)	 euros	 euros	 euros
Fase 3: Projecte executiu (40%)	 euros	 euros	 euros
Fase 4: Proposta Aprovació (10%)	 euros	 euros	 euros
TOTAL OFERTA	 euros	 euros	 euros

Total oferta: Euros més la quantitat de ...(valor de l'IVA). Euros per l'IVA.

Termini de validesa de la oferta.....6 mesos

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini superior al de licitació)