

PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE EXECUTIU DE MODIFICACIÓ D'ESCOMESA PER ALIMENTACIÓ ELÈCTRICA DE LA CASCADA 3 DE LES FONTS DE MONTJUÏC

1. OBJECTE:

FIRA DE BARCELONA durà a terme la rehabilitació dels espais firals de Montjuïc. A tal efecte ha d'executar uns treballs previs, tant de l'edificació com de l'entorn que inclou, entre d'altres, l'actuació objecte de la present licitació.

S'han dut a terme els tràmits previs davant la entitat BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, titular de la instal·lació.

L'objecte d'aquest procediment consisteix en l'adjudicació del contracte d'obra relatiu al Projecte executiu de modificació d'escomesa per alimentació elèctrica de la cascada 3 de les Fonts de Montjuïc d'acord amb el que estableixen els plecs de la licitació i els seus annexos, incloent-hi el projecte tècnic.

Amb caràcter enunciatiu, i no limitatiu, a continuació s'indiquen alguns dels condicionants contemplats en el projecte que el licitador haurà de tenir en compte per tal de realitzar la seva oferta:

- Sempre que s'estigui actuant sobre l'àmbit i/o instal·lacions objecte de la present licitació, haurà d'estar supervisat pel personal de manteniment de Fonts de Barcelona, i no es podran realitzar tasques en els quadres elèctrics sense el seu consentiment.
- Tots els treballs s'hauran de realitzar de manera que no afectin al normal funcionament de la Font Màgica.

A efectes de la seva adjudicació, i en funció de les necessitats d'execució de les obres que es pretenen realitzar, aquests s'han distribuït en un únic lot, la descripció del qual consta en els plecs de la licitació.

2. PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ:

- | | |
|-----------------|------------|
| a) Tramitació: | Ordinària. |
| b) Procediment: | Obert. |

3. DURADA:

L'execució de l'obra tindrà una durada de **20 setmanes**, d'acord amb el calendari previst en els annexos continguts en el Plec de Condicions Tècniques.

4. GARANTIES:

A) Provisional: Aval bancari a favor de FIRA DE BARCELONA, per import de

- **No sol·licitada**

B) Definitiva: Aval bancari a favor de FIRA DE BARCELONA, per import de

- **5% de l'import d'adjudicació.**

5. OBTENCIÓ DE DOCUMENTACIÓ I INFORMACIÓ:

- Al perfil del contractant de FIRA DE BVARCELONA, així com a la plataforma digital de contractació.
- Documentació:
 - Plec Administratiu i els seus Annexes.
 - Plec Tècnic i els seus Annexes.
 - Plec Econòmic i els seus Annexes.

Els **Annexes** estaran disponibles a la plataforma digital de la licitació. Per tal d'accedir als mateixos, els licitadors hauran de completar el registre a la plataforma segons allò disposat al Plec de Condicions Administratives.

6. TERMINI I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES:

- **Data límit:** El dia 16 d'octubre de 2025 (fins les 12:00h).
- **Lloc de presentació:** plataforma digital de contractació.

7. OBERTURA DE PLIQUES:

La obertura dels sobres digitals administratiu i tècnic (criteris subjectes a un judici de valorar) (sobres digitals A i B) tindrà lloc el dia 16 d'octubre de 2025 a les 12.30 hores, a través de la plataforma digital on s'ha presentat la oferta.

La obertura del sobre digital C (oferta econòmica i criteris tècnics ponderables de forma automàtica) tindrà lloc el **dia 27 d'octubre a les 12:30 hores**, a través de la plataforma digital on s'ha presentat la oferta.

8. ADJUDICACIÓ: 12 de novembre de 2025.

9. SOLVÈNCIA EXIGIDA:

Segons establert a la clàusula 3.1. del Plec de Condicions Administratives.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

1. CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (oferta tècnica) – màxim 52 punts (Sobre Digital B)
IMPORTANT: En qualsevol cas, en la documentació que conformi el Sobre Digital B, NO HI PODRÀ CONSTAR cap referència relativa a l'experiència ni Currícula Vitarum de les persones que ocuparan les posicions tècniques de l'equip proposat atès que aquestes persones són objecte de valoració per aplicació de fórmules o criteris automàtics. La revelació d'aquestes referències relativa a l'experiència i/o Currícula Vitarum, serà causa d'exclusió.

La puntuació mínima per ser poder resultar **ADJUDICATARI** serà de **35 punts (tècnics)**. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s' obrirà la seva oferta valorable mitjançant l' aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

L' extensió màxima de l' oferta tècnica no podrà excedir de 22 pàgines DIN-A4, a una cara, mida Arial 11. Per a la confecció del Pla d'Obres (punts 1.1.1 i 1.1.3) el licitant podrà utilitzar una grandària diferent a DIN-A4, computant el nombre de pàgines en el límit màxim indicat. No computaran a l' extensió màxima índex, separadors, i altres similars.

La valoració de l' Oferta Tècnica es realitzarà d' acord amb el següent:

1.1. Pla d' obres 0 a 25 punts (màx. 6 pàgines).

Es ponderarà de la següent manera:

1.1.1. La coherència del pla d' obres en relació a l' oferta..... 0 a 10 punts (màx. 2 pàg.).

L' empresa oferent proposarà el pla d' obres que consideri més adequat per a l' execució dels treballs respectant el procés constructiu previst en el projecte, identificant activitats, fites, tasques, durada de les mateixes i interrelacions existents.

Es puntuarà la planificació de les obres conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Concreció. Per nivell de concreció s' entendrà el pla de treballs presentat respecte als treballs objecte de licitació.
- Justificació de rendiments. Per justificació s' entendrà l' aportació d' informació que permeti apreciar que el pla d' obres presentat és proporcional i realitzable.
- Coherència. Per coherència s' entendrà la plausibilitat tècnica d' executar els treballs conforme al pla d' obres presentat.

Sistema de ponderació:

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-5 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 5 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall5-10 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 5-10 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.1.2. Inscrita de l' equip tècnic ofert..... 0 a 3 punts (màx. 1 pàg.).

L'empresa oferent presentarà l'organigrama de l'equip tècnic (persones que aportin coneixements tècnics rellevants per a l'execució de l'obra) que intervindran en l'execució dels treballs, identificant dedicació, activitats en què intervindrà, titulació (en cas de ser exigible), funcions i responsabilitats a realitzar.

Es puntuarà l' organigrama de l' equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Concreció de l' organització del personal. Per concreció de l' organització s' entendrà la disposició convenient de l' equip tècnic per a l' execució dels treballs

conforme al pla d' obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs objecte de licitació.

- Funcions i responsabilitat. Per funcions i responsabilitats s' entendrà l' aportació d' informació que permeti apreciar que l' organització del personal tècnic proposada és adequada per a l' execució de la mateixa conforme al pla d' obres ofert i a la problemàtica pròpia dels treballs.
- Equips addicionals per al compliment de l' oferta en temps a activar en cas d' existència de retards parcials rellevant. L' empresa oferent concretarà el seu compromís indicant el moment en què es compromet a implementar-la i l' abast dels equips.
- Abast dels equips addicionals oferts (maquinària, personal, durada i funcions), tenint en consideració el moment de la seva activació.

Sistema de ponderació:

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-1,5 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 1,5 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall1,5-3 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 1,5-3 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.1.3. Planificació i xarxa de precedències..... 0 a 9 punts (màx. 2 pàg.).

L'empresa oferent presentarà xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres (PERT, ADM, CPM o Gantt) presentat al present procediment, identificant les activitats existents, les activitats crítiques i la dependència de les diferents activitats.

Sistema de ponderació;

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-4,5 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 4,5 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall4,5-9 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 4,5-9 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.1.4. Coherència en l'assignació de pressupostos..... 0 a 3 punts (màx. 1 pàg.).

L'empresa oferent presentarà un histograma, mensual i per capítols, de certificacions valorat (sense indicació de l'import de la seva oferta, es farà referència a percentatges referits al total de la seva oferta) acompanyant-se d'una justificació de la mateixa.

Sistema de ponderació;

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-1,5 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 1,5 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall1,5-3 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 1,5-3 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.2. Memòria descriptiva del procés d'execució..... 0 a 16 punts (màx. 12 pàg.).

Es ponderarà de la següent manera:

1.2.1. Elaboració d'un estudi sobre el procés constructiu..... 0 a 6 punts (màx. 2 pàg.).

L'empresa oferent presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el qual exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals.

Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Identificació de les generalitats del procés constructiu. Per a la identificació dels aspectes generals s'entendrà aquelles que no tenen caràcter significatiu per al procés constructiu.

- Identificació dels aspectes significatius. Per a la identificació dels aspectes generals significatius s'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs.

S'entendrà per no valorable la repetició d'informació prevista a projecte.

Sistema de ponderació;

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-3 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 3 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall3-6 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 3-6 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.2.2. Estudi de pla de control de proves proposades per tal de garantir l'adequat seguiment de les actuacions en les reparacions i nova instal·lació..... 0 a 10 punts (màx. 10 pàg.).

L'empresa oferent presentarà propostes per al seguiment de la correcta realització de les proves necessàries per tal de garantir la correcta execució dels treballs i posada en marxa del sistema. L'objectiu és marcar quines proves es realitzaran i en quina periodicitat, quins tècnics les faran i cada quan es presentaran els informes tècnics resultants. Es realitzarà el pla de proves i indicar els criteris de plantilles que es lliuraran.

Es puntuarà el pla de proves de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Concreció de les proves que cal realitzar. Per concreció s'entendrà la relació detallada de les mateixes i la seva periodicitat.
- Funcions i requeriments. Per funcions i requeriments s'entendrà l'aportació detallada del contingut de les mateixes, que sigui adequada a la relació de treballs a realitzar.

Sistema de ponderació;

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-5 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 5 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall5-10 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 5-10 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.3. Anàlisi de l' estudi de seguretat i salut..... 0 a 6 punts (màx. 2 pàg.).

L' empresa oferent presentarà una anàlisi de l' estudi de seguretat i salut amb referència als elements d' especial rellevància a desenvolupar o incloure en el Pla de Seguretat i Salut.

Sistema de ponderació;

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-3 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 3 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall3-6 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 3-6 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.4. Autocontrol de la Qualitat 0 a 5 punts (màx. 2 pàg.).

L' empresa oferent presentarà memòria en la qual aporti proposta de control sobre els processos d' execució per tal de garantir la qualitat de l' obra. Haurà de manifestar la possible aplicació de Sistemes de Gestió de la Qualitat i identificar (no cal aportar) els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser **ADJUDICATARI**, així com aportar propostes de punts d'inspecció i control genèrics en relació a les activitats principals a dur a terme durant les obres. No es valorarà cap proposta de Pla d' Assaigs de Materials, aspecte que no és objecte d' aquest punt.

Sistema de ponderació;

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-2,5 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 2,5 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall2,5-5 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 2,5-5 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

2. CRITERIS PONDERABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (oferta tècnica i econòmica) – màxim 48 punts (Sobre Digital C)

2.1 **OFERTA TÈCNICA – màxim 8 punts**

Experiència del/de la Cap d'obra- Fins un màxim de 8 punts.

L'experiència del/de la Cap d'obra ofert es valorarà a partir de l'acreditació de participació en una (1) actuació relativa a treballs ELÈCTRICS EN FONTS ORNAMENTALS de característiques similars a les del contracte, realitzada d'acord amb els formularis del document "**Annex XI**", adjunt al Plec de Condicions Administratives, com a declaració responsable que haurà d'estar signada per part del licitador.

Els projectes en qüestió no podran ser cap dels que es faci referència en l'acreditació de la solvència tècnica del licitador.

Per acreditar l'actuació s'haurà de presentar un **certificat de bona execució en la que consti el nom de la persona designada pel càrrec de cap d'obra**, indicant l'actuació en la qual va participar, i l'import dels treballs.

Aquelles actuacions que no estiguin degudament acreditades, no rebran puntuació.

La valoració tindrà en compte les característiques de l'actuació (1) de referencia en què el/la Cap d'obra ha participat segons els següents requisits (fins a un màxim de 8 punts):

- 1 actuació relativa a treballs ELÈCTRICS EN FONTS ORNAMENTALS de característiques similars a les del contracte.
- import superior a 750.000,00 € (IVA exclòs) en relació a l'actuació relativa a treballs ELÈCTRICS EN FONTS ORNAMENTALS. L'ús específic de les partides d'instal·lacions indicades pot quedar englobat dins d'un projecte d'edificació/instal·lacions de major cost, però caldrà expressar clarament l'import referenciat de les activitats d'instal·lacions indicades dins del pressupost global de l'actuació.

2.2 OFERTA ECONÒMICA – màxim 40 punts

Puntuació = ((Preu màxim - oferta a valorar) / (Preu màxim - oferta mínima))^{0.2} * Puntuació màxima.

Preu màxim = Import màxim fixat per la licitació.

Oferta a valorar = preu de l' oferta presentada.

Oferta mínima = preu més baix ofert pels licitants.

Puntuació màxima = 40 punts.

CRITERI DE DESEMPAT

En el cas que, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, tant dels que depenen d'un judici de valor (oferta tècnica) com dels ponderables de manera automàtica (oferta econòmica), es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'atorgarà una puntuació addicional de 2 punts a la proposició presentada per l'empresa que, al venciment del termini de presentació d' ofertes, tingui en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que li imposi la normativa.

De resultar que diverses empreses licitadores de les quals haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acreditessin tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, s' atorgarà la màxima puntuació de 2 punts al licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla, atorgant-se a la resta de licitadors la puntuació que resulti directament proporcional al percentatge que representin.

Quan aplicats els anteriors criteris l' empat entre dos o més licitadors persistís, aquest es resoldrà segons el previst a l' apartat 2 de la clàusula 147 de la LCSP.

La documentació acreditativa del referit criteri de desempat serà aportada exclusivament pels licitadors que hagin empatat en el moment en què es produeixi l' empat i previ requeriment de **FIRA DE BARCELONA**.

(Màxima puntuació: 2 punts)