

PLEC DE CONDICIONS ECONÒMIQUES

**PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DE DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE
EXECUTIU DE MODIFICACIÓ D'ESCOMESA PER ALIMENTACIÓ ELÈCTRICA DE LA CASCADA 3 DE
LES FONTS DE MONTJUÏC**

ÍNDEX

Clàusula 1.	PRESSUPOST DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	3
Clàusula 2.	OFERTA ECONÒMICA	4
Clàusula 3.	CONDICIONS DE FACTURACIÓ I PAGAMENT.....	4
3.1.	Facturació del projecte i condicions de pagament	4
3.2.	Normes relatives a la facturació.....	5
Clàusula 4.	CONTINGUT DEL SOBRE DIGITAL C	5

ANNEX I. MODEL D' OFERTA ECONÒMICA

Clàusula 1. PRESSUPOST DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El pressupost base de licitació és, segons consta a la memòria econòmica, el següent:

- **PRESSUPOST DE LICITACIÓ: 609.838,40€** (SIS-CENTS NOU MIL VUIT-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS) **(IVA inclòs)**.
- **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 503.998,68€** (CINC-CENTS TRES MIL NOU-CENTS NORANTA VUIT EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CENTIMS) **(IVA exclòs)**.

L'import corresponent a l'oferta presentada pels licitadors s'obtindrà afegint a la suma dels imports de totes les unitats d'obra pels mesuraments respectius i partides que figuren a l'ANNEX I– Model d'oferta econòmica (format .xls), els coeficients del 13% de despeses generals, i del 6% del benefici industrial, que en cap cas es podran modificar.

Els licitadors no podran tampoc modificar, en cap cas, l'import de la partida alçada de cobrament íntegre per a Seguretat i Salut, la qual ascendeix a 7.135,00 €; l'import de la partida alçada de cobrament íntegre per a Gestió de Residus, la qual ascendeix a 1.381,75 € i l'import de la partida alçada de cobrament íntegre per a Control de Qualitat, la qual ascendeix a 750,00 €, ja incloses en els imports assenyalats anteriorment.

La modificació de les citades partides comportarà l'exclusió automàtica del licitador.

PARTIDES ALÇADES (import PEM)

- 7.135,00 € Seguretat i Salut.
- 1.381,75 € Gestió de Residus.
- 750,00 € Control de Qualitat.

Aquest pressupost és la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació i inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació.

FIRA DE BARCELONA no queda obligada a esgotar aquest import atenent que les certificacions, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

L '**ADJUDICATARI** està obligat a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte, sense poder reclamar cap despesa i/o cost addicional. Si s' escau, les altres partides xifrades a preu alçat a justificar en el pressupost base, no suposaran dret a la seva percepció per part del Contractista, només en la quantia o unitat d' obra dels treballs realment realitzats.

Distribució de les anualitats:

Any	Import	% IVA	Import IVA	Import total
2025	167.999,56 €	21%	35.279,91 €	203.279,47 €
2026	335.999,12 €	21%	70.559,81 €	406.558,93 €

Clàusula 2. OFERTA ECONÒMICA

L' oferta econòmica recollirà el cost total màxim de tot el projecte demanat, contemplat en el Plec Tècnic.

Els licitadors hauran d' igualar o disminuir en la seva oferta la quantitat corresponent a l' import total del pressupost, que constitueix l' import màxim de licitació, detallant els costos de cada concepte.

Tots els preus unitaris porten inclosa la part proporcional corresponent a: organització logística general, mitjans humans, compra de materials, eines, equips, màquines, retirada de residus i altres, que intervenen en cada procés de manera directa i indirecta. També s' inclourà en els preus unitaris la part proporcional de mitjans necessaris per complir amb les normes de prevenció de riscos laborals, generals i particulars per a cadascuna de les partides a realitzar.

L' única partida que no queda inclosa en el pressupost, ni formarà part de l' oferta econòmica, és l' import corresponent a la taxa de la llicència d' obres, que serà assumida directament per **FIRA DE BARCELONA**.

FIRA DE BARCELONA no acceptarà un altre cost que els licitadors presentin com a despesa no prevista en el present plec de condicions econòmiques, així com en el plec tècnic i els seus annexos. Perquè puguin ser valorades en el marc de la present licitació, les millores en el seu cas proposades pels licitadors, hauran de ser millores que no comportin cap cost addicional per a **FIRA DE BARCELONA** (hauran d'estar incloses en el preu màxim de licitació ofert pels licitadors, d'acord amb la seva oferta econòmica).

Els imports corresponents a cadascuna de les partides que es desglossen en el pressupost que consta al Plec Tècnic són orientatius, essent únicament vinculants, d' acord amb el paràgraf anterior, l' import màxim que s' ofert per a la integritat de l' obra.

Clàusula 3. CONDICIONS DE FACTURACIÓ I PAGAMENT

Les certificacions de l' obra executada s' emetran de forma mensual i es realitzaran d' acord amb l' estat de mesurament real validat per la Direcció Facultativa de l' obra.

3.1. Facturació del projecte i condicions de pagament

Les factures emeses per l' **ADJUDICATARI**, un cop conformades per **FIRA DE BARCELONA**, seran satisfetes de la següent manera:

- Les rebudes entre els dies 1 i 25 de cada mes es pagaran als 30 dies de la seva recepció, amb venciment el dia 25.
- Les rebudes amb posterioritat al dia 25, entraran en el calendari de pagaments del mes següent, és a dir, els 30 dies es computaran des del 25 del mes següent a la recepció de la factura amb venciment el dia 25.

3.2. Normes relatives a la facturació

Si com a conseqüència de les relacions comercials entre les parts (**FIRA DE BARCELONA - ADJUDICATARI**) s'han girat respectivament factures, aquestes compensaran l'import de les factures emeses i rebudes i quedaran extingits els debits i crèdits respectius. **FIRA DE BARCELONA** no acceptarà de l' **ADJUDICATARI** factures rebudes amb posterioritat als 60 dies següents a la finalització del projecte.

En conseqüència, l' **ADJUDICATARI** haurà de notificar qualsevol incidència, omissió o error relacionat amb els temes de facturació, com a màxim, en el termini assenyalat dels 60 dies següents a la finalització del projecte. Expressament es convé que amb caràcter general **FIRA DE BARCELONA** no acceptarà cap contracte de factoring de l' **ADJUDICATARI** i no quedarà obligada pels acords als quals l' **ADJUDICATARI** hagi pogut arribar amb entitats bancàries.

Clàusula 4. CONTINGUT DEL SOBRE DIGITAL C

El SOBRE C, en allò referent a la oferta econòmica, es presentarà en format .pdf i en format excel. En el cas de discrepància, prevaldrà el contingut presentat en format pdf. **Per aportar els dos arxius sol·licitats, els licitadors hauran d'aportar un arxiu comprimit, en format .zip/.rar.**

L'oferta s'elaborarà d'acord amb els criteris assenyalats en la Clàusula 2 del present Plec, i s'ajustarà necessàriament i obligatòriament als dos arxius següents:

- **Model d'oferta econòmica - ANNEX I** del present plec (format word) i,

- **Model d'oferta econòmica – ANNEX I** (format .xls)

En aquest Model hi constaran els quadres de preus i pressupost amb preus zero. Els licitadors hauran d' igualar o disminuir en la seva oferta la quantitat corresponent a l' import total del pressupost, que constitueix l' import màxim de licitació, d' acord amb el que preveu la Clàusula 2 del present Plec de condicions.

Així mateix, els licitadors hauran d' oferir els preus unitaris i els preus descomposts, sense poder fer variacions en la codificació i descripció dels preus unitaris, ni en els materials dels preus descomposts, ni en els mesuraments i estructura del pressupost, quant al pressupost que consta al Plec Tècnic de la Licitació.

Els imports corresponents a cadascuna de les partides que es desglossen en el pressupost són orientatius i únicament a efectes informatius, essent únicament vinculant l' import màxim de licitació. Els preus unitaris de les diferents unitats d' obra, inclouen els costos i despeses necessaris per complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb l' establert en el Projecte de l' obra descrit en el Plec tècnic de la Licitació. La descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els rendiments i els preus bàsics que figurin en les ofertes presentades pels licitadors, seran al seu risc i ventura i no tindran altra finalitat que la seva possible utilització en el càlcul de preus contradictoris en el supòsit en què fos necessària i estigués justificada la seva aplicació.

En la seva oferta econòmica els licitadors presentaran un **breu informe explicatiu** sobre tots aquells arguments i dades o en general totes les qüestions que hagin pres en consideració per presentar la proposta econòmica.

La modificació dels mesuraments facilitats, o la incompleta complementació dels mateixos, comportarà l' exclusió de l' oferta presentada. Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses (a excepció de la Llicència d'obres) i en especial les despeses generals i d'empresa del Contractista, el seu benefici industrial i tot tipus de despeses, arbitris o taxes visades que es puguin originar arran de l'execució del projecte objecte de la licitació, així com totes les despeses en concepte de control i autocontrol de qualitat i seguretat i salut. A més, en el preu proposat haurà d' estar desglossat l' Impost sobre el Valor Afegit vigent.

Qualsevol variació del tipus de l' IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

No s'haurà de completar per part de les empreses oferents la casella relativa a "Preu Total" inclosa en la secció de l'oferta econòmica de plataforma digital habilitada:

Precio Total (excluidas secciones facultativas)

0

Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima de 6 mesos, comptats a partir de la data d' obertura de les ofertes. Passat aquest termini, sense que **FIRA DE BARCELONA** hagi acordat l' adjudicació del contracte o la resolució del procediment obert en un altre sentit, les empreses oferents tindran dret a retirar la seva oferta, sempre que ho indiquin per escrit. Les ofertes que no siguin retirades s' entendran vàlides i vinculants per al licitador a tots els efectes previstos en aquest plec.

ANNEX 1

MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA

El Sr. amb residència a carrer..... núm. assabentat de l'anunci publicat al i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de les obres de ".....", es compromet en nom (propí o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de (expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es compromet el proponent a l'execució de les obres, més la quantitat de(valor de l'IVA) euros per l'IVA, en cas que sigui procedent.

Valor obra (IVA exclòs):.....€

Valor IVA:€

Total Valor obra IVA Inclòs:€

Termini de validesa de la oferta.....6 mesos

(Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini superior al de licitació).

En cas de discordança en les quantitats indicades, prevaldrà l'import en euros indicat en lletres.

S'haurà de completar, així mateix l'Annex 1, format .xls. que s'acompanya al perfil del contractant de Fira de Barcelona
