

PROCEDIMENT OBERT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE DISSENY, SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I POSADA EN MARXA DEL NOU CENTRE DE PROCESSAMENT DE DADES (CPD) DEL HALL ZERO DEL RECINTE GRAN VIA

1. OBJECTE:

El present procediment té per objecte l'adjudicació del contracte relatiu al disseny, subministrament, instal·lació, configuració, integració, posada en marxa, documentació tècnica, garantia i manteniment inicial (un any) del nou Centre de Processament de Dades (**CPD**) ubicat al Hall Zero del recinte Gran Via de Fira Barcelona.

El CPD s'ubicarà en un espai propietat de Fira 2000, S.A. (en endavant, la "**Propietat**"), sens perjudici que la present licitació sigui promoguda i gestionada per Fira Internacional de Barcelona (en endavant, "**Fira**" o "**FIRA BARCELONA**").

El CPD donarà servei tecnològic al nou pavelló i integrarà la infraestructura de comunicacions del recinte firal, havent de complir alts estàndards tècnics i de qualitat en matèria de disponibilitat, eficiència energètica, escalabilitat i seguretat, d'acord amb els requisits establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques (**PPT**).

L'adjudicatari del contracte haurà d'executar una solució integral del tipus "clau en mà" que inclogui, com a mínim, les prestacions següents: disseny de detall i documentació tècnica completa; subministrament, instal·lació, configuració i certificació de tots els sistemes; execució de les proves d'acceptació integrades (SAT), posada en marxa i formació al personal tècnic de Fira; lliurament de la documentació as-built, manuals tècnics i legalitzacions; garantia mínima de tres (3) anys sobre el conjunt de la instal·lació; i prestació del servei de manteniment preventiu i correctiu durant el primer any.

Els treballs d'obra civil, tancaments, terra tècnic, estructura, quadre elèctric general de la sala, instal·lació elèctrica fins al quadre secundari del CPD i el sistema de protecció contra incendis (**PCI**) seran executats per la Propietat, d'acord amb el que es detalla al PPT. El contractista haurà de coordinar els seus treballs amb els diferents industrials que executin aquestes partides.

Per a l'execució del present contracte, el licitador haurà de disposar de certificació oficial del fabricant que l'habiliti expressament per a la instal·lació i integració dels sistemes crítics de SAI, climatització i cablejat estructurat (integrador, installer partner, reseller certificat o equivalent), vigent en la data de presentació de l'oferta. La certificació en la resta de disciplines (racks, PDU/PDR i monitorització) serà objecte de valoració d'acord amb els criteris establerts a l'Annex I.

A efectes de la seva adjudicació, el contracte es licita en un únic lot, la descripció del qual consta en els plecs de la licitació i els seus annexos.

2. PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.

3. DURADA:

El termini màxim d'execució des de l'inici efectiu dels treballs fins a l'acceptació provisional serà de SETZE (16) SETMANES, d'acord amb el següent desglossament en fases:

- Fase 1: Arrencada i planificació (kick-off, revisió d'abast, pla de riscos).
- Fase 2: Enginyeria de detall i preparació (plànols, esquemes, planificació de subministraments).
- Fase 3: Execució i instal·lació (sistemes elèctrics, climatització, racks, cablejat, sensors).
- Fase 4: Integració, proves i posada en marxa (SAT per subsistema i proves integrades del CPD).
- Fase 5: Documentació, formació i acceptació formal

4. GARANTIES:

- A) Provisional:** Aval bancari a favor de FIRA DE BARCELONA, per import de
 - **No sol·licitada**
- B) Definitiva:** Aval bancari a favor de FIRA DE BARCELONA, per import de
 - **5% de l'import d'adjudicació.**

5. OBTENCIÓ DE DOCUMENTACIÓ I INFORMACIÓ:

- Al perfil del contractant de FIRA DE BVARCELONA, així com a la plataforma digital de contractació.
- Documentació:
 - Plec Administratiu i els seus Annexes.
 - Plec Tècnic i els seus Annexes.

- Plec Econòmic i els seus Annexes.

Els **Annexes** estaran disponibles a la plataforma digital de la licitació. Per tal d'accedir als mateixos, els licitadors hauran de completar el registre a la plataforma segons allò disposat al Plec de Condicions Administratives.

6. TERMINI I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES:

- **Data límit:** El dia **15 de juny de 2026 (fins les 12:00h)**.
- **Lloc de presentació:** plataforma digital de contractació.

7. OBERTURA DE PLIQUES:

L'obertura dels sobres digitals A (administratiu) i B (tècnic) tindrà lloc el dia 15 de juny de 2026, a les 12.30 hores, segons consta en l'anunci de licitació, i es realitzarà on-line a través de videoconferència. La convocatòria a l'acte serà tramesa a l'adreça de correu electrònic que hagi estat facilitat a la plataforma digital de la licitació, quan s'efectuï el registre.

L'obertura del sobre digital C (econòmic i tècnic-criteris automàtics) tindrà lloc el dia 1 de juliol a les 10:30 hores i es realitzarà on-line a través de videoconferència. Les empreses licitadores que hagin presentat oferta per al present procediment de licitació podran assistir a aquest acte, prèvia convocatòria que serà tramesa al mateix correu electrònic que l'esmentat en el punt anterior.

8. ADJUDICACIÓ: 8 de juliol de 2026.

9. SOLVÈNCIA EXIGIDA:

Segons establert a la clàusula 3.1. del Plec de Condicions Administratives.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (oferta tècnica) – màxim de 30 punts (Sobre Digital B)

IMPORTANT: En qualsevol cas, en la documentació que conformi el **Sobre Digital B**, NO HI PODRÀ CONSTAR cap referència relativa a l'oferta econòmica ni a criteris avaluable de forma automàtica.

La puntuació mínima en els criteris que depenen d'un judici de valor (Sobre Digital B) per poder accedir a la valoració dels criteris ponderables de forma automàtica (Sobre Digital C) serà de **15 punts (sobre un total de 30 punts del Sobre Digital B)**. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i

no es procedirà a l'obertura del seu Sobre Digital C.

La memòria tècnica inclosa al Sobre Digital B haurà de contenir exclusivament la documentació relativa als criteris subjectes a un judici de valor previstos al present Annex, i haurà d'incloure, com a mínim, la descripció de la solució tècnica proposada, l'arquitectura i disseny integral del CPD, la proposta de monitorització i gestió d'infraestructura (DCIM), el servei de manteniment ofertat i les eventuais millores o variants sense cost addicional.

La documentació inclosa al Sobre Digital B haurà de permetre valorar adequadament els criteris subjectes a judici de valor definits en aquest Annex. No s'hi podrà incloure cap informació relativa als criteris avaluables de forma automàtica ni cap referència econòmica.

L'extensió màxima de la memòria tècnica a incloure dins l'oferta tècnica (Sobre Digital B) no podrà excedir de vuitanta (80) pàgines DIN-A4, a una cara, mida Arial 11, sense incloure els annexos. No computaran a l'extensió màxima l'índex, separadors, plànols i altra documentació annexa o similar.

Si la proposta excedeix el límit indicat, el contingut que superi aquesta extensió no serà objecte de valoració per part de la Comissió de Contractació.

La valoració de l'Oferta Tècnica (criteris que depenen d'un judici de valor) es realitzarà d'acord amb el següent:

1. Disseny tècnic integral de la solució CPD: 0 a 16 punts

Es valorarà la qualitat, robustesa i coherència global de la solució tècnica proposada, tenint en consideració, entre d'altres, l'arquitectura 2N/N+1, la segregació física i funcional A/B, l'escalabilitat de 24 a 60 kW sense necessitat d'obra civil, l'absència de punts únics de fallada (SPOF), la proposta CFD i el PUE objectiu. En particular, pel que fa a la climatització, es valorarà que el sistema estigui dimensionat des de l'inici per a una capacitat de 60 kW, amb una configuració modular N+1 que permeti l'escalabilitat progressiva mitjançant la incorporació de mòduls addicionals.

2. Monitorització i gestió d'infraestructura (DCIM): 0 a 5 punts

Es valorarà la qualitat i capacitat de la solució de monitorització i gestió d'infraestructura proposada, tenint en consideració, entre d'altres, les funcionalitats avançades de monitorització, la correlació d'esdeveniments, dashboards i visualització, històrics i reporting, l'accés web sense client, la integració SNMP/Modbus i la compatibilitat amb PRTG Network de Paessler.

3. Servei de manteniment ofertat: 0 a 5 punts

Es valorarà la qualitat i abast del servei de manteniment proposat per sobre dels requisits mínims exigits en el present Plec, tenint en consideració, entre d'altres, les millores en els temps de resposta i resolució del SLA respecte dels mínims establerts, la major freqüència o abast dels manteniments preventius, les millores en la cobertura del servei, la disponibilitat d'estoc de recanvis crítics in situ, i la periodicitat i nivell de detall del reporting per sobre del mínim trimestral requerit.

4. Millores i variants sense cost addicional: 0 a 4 punts

Es valoraran les millores tècniques i variants directament vinculades a l'objecte del contracte que aportin funcionalitats addicionals, majors prestacions tècniques, millores operatives o un valor afegit a la solució proposada, sense cost addicional per a FIRA DE BARCELONA i sense alterar els requisits mínims establerts al present Plec ni al Plec de Prescripcions Tècniques.

En particular, es valoraran, entre d'altres:

- funcionalitats avançades de monitorització i integració en PRTG;
- ampliacions funcionals de monitorització;
- redundàncies addicionals;
- millores d'integració;
- millores en manteniment o operació;
- o altres millores tècniques aplicables a la infraestructura CPD objecte del contracte.

La valoració es realitzarà atenent la qualitat, utilitat, impacte tècnic, coherència, viabilitat i valor afegit de les millores proposades respecte de les necessitats de la infraestructura objecte de licitació.

<p>CRITERIS PONDERABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (oferta tècnica i econòmica) – màxim de 70 punts (Sobre Digital C)</p>

OFERTA TÈCNICA – màxim 30 punts.

Els criteris ponderables de forma automàtica s'hauran d'incorporar mitjançant la complimentació de l'ANNEX XI i hauran d'anar acompanyats de la corresponent documentació acreditativa.

1. Sostenibilitat i eficiència energètica: 0 a 7 punts

Es valoraran les següents mesures de sostenibilitat i eficiència energètica acreditades documentalment:

- Disposar de certificació ISO 14001: 1 punt.
- Disposar de registre EMAS: 1 punt.
- Adhesió o certificació EU Code of Conduct for Data Centres: 1 punt.
- Ús acreditat de refrigerants amb baix GWP conforme a la normativa aplicable: 1 punt.
- Etiquetatge ecològic o declaracions ambientals de producte (Green Premium, ISO 14025 EPD o equivalent) dels principals equips subministrats: 1 punt.
- Acreditació de conformitat amb ASHRAE TC 9.9: 1 punt.
- Presentació d'una proposta de cicle de vida i pla de fi de vida útil dels equips amb gestió responsable de residus: 1 punt.

La puntuació corresponent s'atorgarà exclusivament respecte de les mesures degudament acreditades documentalment mitjançant certificacions, declaracions, memòries tècniques, fitxes de fabricant o altra documentació equivalent que acrediti de manera suficient el compliment del criteri corresponent.

Justificació del criteri.

La valoració d'aquests aspectes es considera directament vinculada a l'objecte del contracte, atesa la naturalesa energèticament intensiva de les infraestructures CPD i la necessitat de fomentar solucions tècniques alineades amb criteris d'eficiència energètica, sostenibilitat ambiental, reducció de l'impacte climàtic i correcta gestió del cicle de vida dels equips i sistemes objecte de la present licitació.

2. Certificacions d'empresa i personal (per sobre del mínim excloent):..... 0 a 8 punts

Es valoraran les certificacions vigents d'empresa i personal directament aplicables a l'àmbit CPD i aportades per sobre dels requisits mínims de solvència exigits al present procediment.

En particular, es valoraran:

- ISO 22301;
- ENS nivell ALT;
- ATD/ATP Uptime;
- CDCE;

- BICSI RCDD;
- acreditació o conformitat ASHRAE TC 9.9;
- certificacions oficials del fabricant en disciplines no exigides com a requisit mínim de solvència (racks, PDU/PDR i monitorització);
- i acreditacions tècniques equivalents del personal tècnic adscrit al contracte.

Les certificacions genèriques sense aplicació directa a l'àmbit CPD no seran objecte de puntuació.

S'atorgarà 1 punt per cada certificació degudament acreditada documentalment, fins a un màxim de 8 punts.

Les certificacions s'acreditaran mitjançant l'aportació dels corresponents certificats vigents emesos per entitats acreditades o fabricants oficials, amb indicació expressa de l'abast, vigència i titularitat.

La valoració d'aquest criteri respon a la voluntat d'incentivar nivells superiors d'especialització, capacitat tècnica i maduresa organitzativa en l'àmbit de les infraestructures CPD, així com de valorar positivament aquelles empreses i professionals que acreditin coneixements específics, estàndards avançats o especialitzacions addicionals directament vinculades a l'objecte del contracte.

3. Experiència acreditada en projectes equivalents: 0 a 7 punts

Es valorarà l'experiència addicional acreditada en projectes equivalents de CPD executats durant els darrers cinc (5) anys, per sobre del mínim exigít com a requisit de solvència tècnica i professional.

A aquests efectes, només es consideraran projectes equivalents aquells vinculats a infraestructures CPD o entorns crítics d'alta disponibilitat amb característiques tècniques similars a les previstes al present Plec.

S'atorgarà 1 punt per cada projecte equivalent degudament acreditat, fins a un màxim de 7 punts.

L'experiència s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució emesos pels respectius clients, amb indicació de l'objecte del projecte, import, dates d'execució i principals característiques tècniques de la infraestructura executada.

La valoració d'aquest criteri respon a la voluntat de prioritzar aquelles empreses que acreditin una experiència més àmplia i consolidada en l'execució d'infraestructures CPD o entorns crítics equivalents, atesa la complexitat tècnica i els requeriments d'alta disponibilitat associats al present contracte.

4. Termini d'execució (millora sobre les 16 setmanes màximes): 0 a 5 punts

Es valorarà la reducció del termini d'execució respecte del termini màxim de setze (16) setmanes previst al Plec.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P = 5 \times (\text{termini mínim ofert} / \text{termini de l'oferta a valorar})$$

S'atorgaran 5 punts a l'oferta amb el menor termini d'execució admissible. Les ofertes que igualin el termini màxim de 16 setmanes obtindran 0 punts.

El termini ofert s'acreditarà mitjançant el cronograma i planificació temporal inclosos al Sobre Digital C.

La valoració d'aquest criteri respon a la necessitat de minimitzar el termini d'implantació i posada en servei de la infraestructura CPD, atesa la naturalesa estratègica i crítica de les prestacions objecte del contracte.

5. Millora de la garantia del cablejat estructurat: 0 a 3 punts

Es valorarà l'extensió de la garantia d'aplicació del fabricant del sistema de cablejat estructurat per sobre dels deu (10) anys mínims exigits al present Plec, fins a un màxim valorable de vint-i-cinc (25) anys.

La puntuació s'atorgarà de forma proporcional d'acord amb la fórmula següent:

$$P = 3 \times ((G - 10) / 15)$$

On:

- **P** és la puntuació obtinguda.
- **G** és el nombre d'anys de garantia ofertats.

Les garanties iguals o inferiors a deu (10) anys obtindran 0 punts. Les garanties iguals o superiors a vint-i-cinc (25) anys obtindran la puntuació màxima de 3 punts.

La garantia ofertada s'acreditarà mitjançant documentació oficial del fabricant del sistema de cablejat estructurat o compromís formal de garantia emès per empresa degudament habilitada per a la seva emissió.

La valoració d'aquest criteri respon a la voluntat d'incentivar solucions de cablejat estructurat amb majors garanties de fiabilitat, continuïtat operativa i durabilitat a llarg termini, atesa la importància crítica d'aquesta infraestructura dins el conjunt del CPD objecte de licitació.

OFERTA ECONÒMICA – màxim 40 punts

Puntuació = ((Preu màxim - oferta a valorar) / (Preu màxim - oferta mínima))^{0,2} * Puntuació màxima.

Preu màxim= Import màxim fixat per la licitació.

Oferta a valorar= preu de la oferta presentada.

Oferta mínima= preu més baix ofertat pels licitants.

Puntuació màxima = 40 punts.

CRITERI DE DESEMPAT

En el cas que, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, tant dels que depenen d'un judici de valor (oferta tècnica) com dels ponderables de manera automàtica (oferta econòmica), es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'atorgarà una puntuació addicional de 2 punts a la proposició presentada per l'empresa que, al venciment del termini de presentació d' ofertes, tingui en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que li imposi la normativa.

De resultar que diverses empreses licitadores de les quals haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acreditessin tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, s' atorgarà la màxima puntuació de 2 punts al licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla, atorgant-se a la resta de licitadors la puntuació que resulti directament proporcional al percentatge que representin.

Quan aplicats els anteriors criteris l' empat entre dos o més licitadors persistís, aquest es resoldrà segons el previst a l' apartat 2 de l'article 147 de la LCSP.

La documentació acreditativa del referit criteri de desempat serà aportada exclusivament pels licitadors que hagin empatat en el moment en què es produeixi l' empat i previ requeriment de **FIRA DE BARCELONA**.

(Màxima puntuació: 2 punts)