

OBRES RELATIVES AL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REPOSICIÓ DE LA GALERIA I COL-LECTORS AFECTATS PER EXECUCIÓ DE VARIANT DE CANONADA D'AGBAR. TERME MUNICIPAL DE BARCELONA

1. OBJECTE:

FIRA DE BARCELONA està duent a terme la remodelació de l'espai firal de Montjuïc. A tal efecte, ha d'executar diferents treballs als edificis ubicats al recinte, així com a l'entorn, que inclou entre d'altres, l'actuació objecte de la present licitació, ubicada a la Plaça de Carles Buïgas.

La necessitat d'aquesta obra deriva del projecte d'urbanització de l'entorn dels palaus firals (Plaça de Carles Buïgas, carrer de la Guàrdia Urbana i avinguda de Rius i Taulet) impulsat per l'Ajuntament de Barcelona.

La remodelació prevista en aquest projecte d'urbanització comporta la supressió de les rampes que connecten el nivell de la plaça de Carles Buïgas amb el nivell de la plaça de Puig i Cadafalch, generant afectacions sobre les infraestructures tècniques soterrades existents, i en concret, sobre la xarxa principal d'aigua potable d'AGBAR.

Com a conseqüència, Fira de Barcelona va impulsar el projecte de modificació del traçat de la canonada d'aigua potable d'AGBAR. Durant el desenvolupament d'aquest projecte es genera la necessitat de modificació del traçat actual d'una galeria de serveis de Fonts de Barcelona, un col·lector de sanejament i diverses xarxes de serveis existents.

El present expedient de licitació d'obra té per objecte la reconstrucció d'una galeria de serveis de Fonts de Barcelona, la reposició de dos col·lectors de sanejament, la reposició d'una canonada d'aigua freàtica de Parcs i Jardins, la reposició d'una línia de Fibra òptica i la reposició d'una xarxa de comunicacions que discorre dins de la galeria tècnica, afectats pel posterior desviament de la canonada de la xarxa d'aigua potable d'AGBAR. Les solucions tècniques definides en el Projecte Executiu han estat consensuades amb les entitats responsables de les infraestructures mencionades.

L'adjudicatari assumeix la responsabilitat global de l'execució dels treballs descrits, d'acord amb el projecte, els presents plecs, les ordres de la Direcció Facultativa i la normativa aplicable.

A efectes de la seva adjudicació, i en funció de les necessitats d'execució de les obres que es pretenen realitzar, aquestes s'han distribuït en un únic lot, la descripció del qual consta en els plecs de la licitació.

2. PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.

3. DURADA:

- **3 mesos (12 setmanes) des de la signatura de l'acta de replanteig.**

4. GARANTIES:

A) **Provisional:** Aval bancari a favor de FIRA DE BARCELONA, per import de

- **No sol·licitada**

B) **Definitiva:** Aval bancari a favor de FIRA DE BARCELONA, per import de

- **5% de l'import d'adjudicació.**

5. OBTENCIÓ DE DOCUMENTACIÓ I INFORMACIÓ:

- Al perfil del contractant de FIRA DE BVARCELONA, així com a la plataforma digital de contractació.
- Documentació:
 - Plec Administratiu i els seus Annexes.
 - Plec Tècnic i els seus Annexes.
 - Plec Econòmic i els seus Annexes.

Els **Annexes** estaran disponibles a la plataforma digital de la licitació. Per tal d'accedir als mateixos, els licitadors hauran de completar el registre a la plataforma segons allò disposat al Plec de Condicions Administratives.

6. TERMINI I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES:

- **Data límit:** El dia **22 de juliol de 2026 (fins les 12:00h)**.
- **Lloc de presentació:** plataforma digital de contractació.

7. OBERTURA DE PLIQUES:

La obertura dels sobres digitals administratiu i tècnic (criteris subjectes a un judici de valorar) (sobres digitals A i B) tindrà lloc el **dia 22 de juliol de 2026 a les 12.30 hores**, a través de la plataforma digital on s'ha presentat la oferta.

La obertura del sobre digital C (oferta econòmica i criteris tècnics ponderables de forma automàtica) tindrà lloc el **dia 3 de setembre de 2026 les 12:30 hores**, a través de la plataforma digital on s'ha presentat la oferta.

8. ADJUDICACIÓ: 16 de setembre de 2026.

9. SOLVÈNCIA EXIGIDA:

Segons establert a la clàusula 3.1. del Plec de Condicions Administratives.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

1. CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (oferta tècnica) – màxim de 48 punts (Sobre Digital B)

IMPORTANT: En qualsevol cas, en la documentació que conformi el **Sobre Digital B**, NO HI PODRÀ CONSTAR cap referència relativa a l'experiència ni Currícula Vitarum de les persones que ocuparan les posicions tècniques de l'equip proposat atès que aquestes persones són objecte de valoració per aplicació de fórmules o criteris automàtics.

La revelació d'aquestes referències relativa a l'experiència i/o Currícula Vitarum, serà causa d'exclusió.

La puntuació mínima per poder resultar **ADJUDICATARI** serà de **32 punts (tècnics)**. Les ofertes amb puntuació inferior a aquest llindar seran excloses del procediment de contractació i no s' obrirà la seva oferta valorable mitjançant l' aplicació de criteris o fórmules automàtiques.

L' extensió màxima de l' oferta tècnica no podrà excedir de 24 pàgines DIN-A4, a una cara, mida Arial 11. Per a la confecció del Pla d'Obres (apartat 1.1.1) el licitant podrà utilitzar una grandària diferent a DIN-A4, computant el nombre de pàgines en el límit màxim indicat. No computaran a l' extensió màxima índex, separadors, i altres similars.

La valoració de l' Oferta Tècnica es realitzarà d' acord amb el següent:

1.1. Pla d' obres: 0 a 10 punts (màx. 4 pàgines).

L' empresa oferent proposarà el pla d' obres que consideri més adequat per a l' execució dels treballs respectant el procés constructiu previst en el projecte, identificant activitats, fites, tasques, durada de les mateixes i interrelacions existents.

Caldrà identificar les següents fites:

- Reconstrucció de la galeria.
- Execució dels murs pantalla del col·lector de clavegueram.
- Execució dels elements de formigó del col·lector de clavegueram.

Es puntuarà la planificació de les obres conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Concreció. Per nivell de concreció s' entendrà el pla de treballs presentat respecte als treballs objecte de licitació.
- Justificació de rendiments. Per justificació s' entendrà l' aportació d' informació, tant de mitjans personals com materials, que permeti apreciar que el pla d' obres presentat és proporcional i realitzable.
- Coherència. Per coherència s' entendrà la plausibilitat tècnica d' executar els treballs conforme al pla d' obres presentat.

Sistema de ponderació:

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-5 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot dependre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 5 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall5-10 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.
La distribució de 5 a 10 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.2. Memòria descriptiva del procés d'execució: 0 a 25 punts (màx. 11 pàg.).

Es ponderarà de la següent manera:

1.2.1. Elaboració d'un estudi sobre el procés d'execució de les obres: 0 a 20 punts (màx. 8 pàg.).

L'empresa oferent presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el qual exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals, tenint en compte els condicionants de l'entorn per la implantació de les obres, i la definició dels equips auxiliars i mitjans de muntatge/desmuntatge.

Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Identificació de les generalitats del procés d'execució. Per a la identificació dels aspectes generals s'entendrà aquells que no tenen caràcter significatiu per al procés d'execució, com són la zonificació de l'obra segons les actuacions a realitzar, el número i localització de grues o de qualsevol altre mitjà mecànic auxiliar, així com d'altres elements d'implantació d'obra (zones d'apilament, recorreguts maquinària a l'espai públic,...) que el licitador consideri necessaris per a dur a terme els treballs dins dels criteris i límits establerts en l'Estudi de Seguretat i salut del projecte.
- Identificació dels aspectes significatius. Per a la identificació dels aspectes generals significatius s'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs, com són els treballs previs, el tipus de maquinària a utilitzar en funció dels treballs a executar i als espais existents, sistemes específics d'execució, murs pantalles, afectació dels resultats dels assajos al procés d'execució, logística necessària a l'espai públic per execució dels diferents treballs, etc.

S'entendrà per no valorable la repetició d'informació prevista al projecte.

Sistema de ponderació:

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-10 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot dependre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 10 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall10-20 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 10 a 20 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.2.2. Anàlisi de les interferències: 0 a 5 punts (màx. 3 pàg.).

L'empresa ofertant presentarà una anàlisi de les possibles situacions segons el procés constructiu proposat en què es pugui produir una afectació en l'àmbit d'actuació o en el seu entorn.

Aquestes afectacions poden estar relacionades directament amb un esdeveniment de Fira de Barcelona, o d'altres entitats en l'entorn de l'obra.

L'anàlisi de cada situació s'acompanyarà de la proposta de correcció o minoració d'efectes no desitjats.

Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Anàlisi de situacions. Per anàlisi de situació s'entendrà un estudi d'interferències de les obres en l'àmbit.

- Presentació de propostes de correcció. Per a la presentació de propostes de correcció dels aspectes identificats enumerats a l' apartat anterior, caldrà presentar breu justificació de la mesura, sobre les generalitats del procés constructiu.

Sistema de ponderació:

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-2,5 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 2,5 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall2,5-5 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 2,5 a 5 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.3. Anàlisi de l'Estudi de seguretat i salut..... 0 a 6 punts (màx. 3 pàg.).

L' empresa oferent presentarà una anàlisi de l' estudi de seguretat i salut amb referència als elements d' especial rellevància a desenvolupar o incloure en el Pla de Seguretat i Salut.

Sistema de ponderació;

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-3 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 3 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall3-6 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 3 a 6 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.4. Criteris mediambientals: de 0 a 7punts (màx. 6 pàg.)

1.4.1. Anàlisi mediambiental: 4 punts. (màx. 3 pàg)

L'empresa oferent presentarà un anàlisi mediambiental, identificant les unitats d'obra que poden generar impacte en el medi ambient relatives a l'objecte de la present licitació, així com la relació de mesures a adoptar justificant la seva eficiència, viabilitat i ús. El criteri de valoració serà el següent:

Es valorarà només l'anàlisi dels criteris ambientals per l'objecte de la licitació. No es valoraran aspectes no rellevants.

Sistema de ponderació:

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-2 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 2 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall2-4 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 2 a 4 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

1.4.2. Anàlisi de l'Estudi de gestió de residus de l'obra..... 3 punts. (màx. 3 pàg)

L'empresa oferent presentarà un anàlisi de l'Estudi de gestió de residus de l'obra, per tal d'optimitzar la gestió de residus durant l'execució de les obres, segons el procés constructiu proposat justificant la seva eficiència, viabilitat i ús. El criteri de valoració serà el següent:

Es valorarà només l'anàlisi del pla de residus per l'objecte de la licitació. No es valoraran aspectes no rellevants.

Sistema de ponderació:

Es tracta insuficientment.....0 punts.

Si la proposta es genèrica amb una presentació esquemàtica que no permet visualitzar la qualitat i la viabilitat en l'execució de l'obra.

Es tracta adequadament.....0-2 punts.

Presentació adequada, de quina lectura es pot despendre la qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 0 a 2 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut presentat.

Es tracta amb detall2-3 punts.

Presentació detallada de quina lectura es desprèn la alta qualitat i viabilitat en l'execució de l'obra.

La distribució de 2 a 3 punts es farà en funció de la claredat, detall i coherència del contingut.

2. CRITERIS PONDERABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (oferta tècnica i econòmica) – màxim de 52 punts (Sobre Digital C)

2.1 OFERTA TÈCNICA – màxim 8 punts.

2.1.1 Experiència del/de la Cap d'obra (màxim 4 punts)

L'experiència del/de la Cap d'obra ofert es valorarà a partir de l'acreditació de participació en una (1) actuació relativa a treballs d'excavacions, moviments i contencions de terres, reforços estructurals, fonaments i rases d'instal·lacions en espais públics, realitzada d'acord amb els formularis del document "Annex XI.1", adjunt al Plec de Condicions Administratives, com a declaració responsable que haurà d'estar signada per part del licitador i per la persona designada.

Els projectes en qüestió no podran ser cap dels que es faci referència en l'acreditació de la solvència d'aquest tècnic (annex VIII).
--

Per acreditar l'actuació s'haurà de presentar un **certificat de bona execució en la que consti el nom de la persona designada pel càrrec de cap d'obra**, indicant l'actuació en la qual va participar, l'import (relatiu específicament a treballs similars a l'objecte del contracte) i la data d'acabament de la mateixa.

Aquelles actuacions que no estiguin degudament acreditades, no rebran puntuació.

La valoració tindrà en compte les característiques de l'actuació (1) de referència en què el/la **Cap d'obra ha participat** segons els següents requisits (fins a un màxim de 4 punts):

- una (1) actuació executada, en els darrers deu (10) anys, en espai públic similar a l'objecte del contracte, que inclogui treballs d'excavació, moviments i contencions de terres, reforços estructurals, fonaments i execució de rases d'instal·lacions; i que aquests treballs assoleixin un import (PEC), IVA exclòs, segons el següent desglossament, i corresponent puntuació:
- una (1) actuació amb un import igual o superior a **500.000 € i inferior a 1.000.000 € PEC** (IVA exclòs): **2 punts**

- una (1) actuació amb un import igual o superior a **1.000.000 € PEC** (IVA exclòs): **4 punts**

Només es valorarà una única actuació per licitador.

2.1.2 Experiència del/de la Encarregat/da (màxim 4 punts)

L'experiència del/de la Encarregat/da d'obra ofert es valorarà a partir de l'acreditació de participació en una (1) actuació relativa a treballs d'excavacions, moviments i contencions de terres, reforços estructurals, fonaments i rases d'instal·lacions en espais públics, realitzada d'acord amb els formularis del document "**Annex XI.2**", adjunt al Plec de Condicions Administratives, com a declaració responsable que haurà d'estar signada per part del licitador i per la persona designada.

Els projectes en qüestió no podran ser cap dels que es faci referència en l'acreditació de la solvència d'aquest tècnic (annex VIII).

Per acreditar l'actuació s'haurà de presentar un **certificat de bona execució en la que consti el nom de la persona designada pel càrrec d'encarregat/da d'obra**, indicant l'actuació en la qual va participar, l'import (relatiu específicament a treballs similars a l'objecte del contracte) i la data d'acabament de la mateixa.

Aquelles actuacions que no estiguin degudament acreditades, no rebran puntuació.

La valoració tindrà en compte les característiques de l'actuació (1) de referencia en què el/la **Encarregat/da d'obra ha participat** segons els següents requisits (fins a un màxim de 4 punts):

- una (1) actuació executada, en els darrers deu (10) anys, en espai públic similar a l'objecte del contracte, que inclogui treballs d'excavació, moviments i contencions de terres, reforços estructurals, fonaments i execució de rases d'instal·lacions; i que aquests treballs assoleixin un import (PEC), IVA exclòs, segons el següent desglossament, i corresponent puntuació:
 - una (1) actuació amb un import igual o superior a **500.000 € i inferior a 1.000.000 € PEC** (IVA exclòs): **2 punts**
 - una (1) actuació amb un import igual o superior a **1.000.000 € PEC** (IVA exclòs): **4 punts**

Només es valorarà una única actuació per licitador.

2.2 OFERTA ECONÒMICA – màxim 44 punts

Puntuació = ((Preu màxim - oferta a valorar) / (Preu màxim - oferta mínima))^{0.2} * Puntuació màxima.

Preu màxim = Import màxim fixat per la licitació.

Oferta a valorar = preu de l'oferta presentada.

Oferta mínima = preu més baix ofert pels licitadors.

Puntuació màxima = 44 punts.

CRITERI DE DESEMPAT

En el cas que, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, tant dels que depenen d'un judici de valor (oferta tècnica) com dels ponderables de manera automàtica (oferta econòmica), es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'atorgarà una puntuació addicional de 2 punts a la proposició presentada per l'empresa que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tingui en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que li imposi la normativa.

De resultar que diverses empreses licitadores de les quals haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acreditessin tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, s' atorgarà la màxima puntuació de 2 punts al licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla, atorgant-se a la resta de licitadors la puntuació que resulti directament proporcional al percentatge que representin.

Quan aplicats els anteriors criteris l' empat entre dos o més licitadors persistís, aquest es resoldrà segons el previst a l' apartat 2 de la clàusula 147 de la LCSP.

La documentació acreditativa del referit criteri de desempat serà aportada exclusivament pels licitadors que hagin empatat en el moment en què es produeixi l' empat i previ requeriment de **FIRA DE BARCELONA**.

(Màxima puntuació: 2 punts)